

**Фінансова звітність, яка складена відповідно до МСФЗ
за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року**

**Звіт про прибутки та збитки
та інший сукупний дохід за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року**

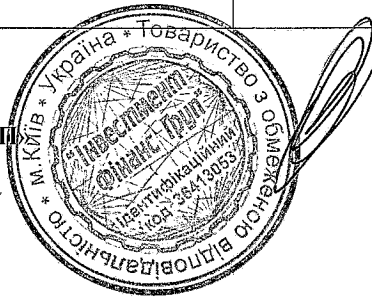
	Примітка	Рік, що закінчився 31 грудня	
		2020	2019
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	6.1	9993	-
Інші операційні доходи	6.1	4462	
Адміністративні витрати	6.2	(290)	(269)
Витрати на збут	6.2	(1554)	
Інші операційні витрати	6.2	(12250)	(10)
Інші фінансові витрати	6.2		-
Фінансові доходи	6.1		9227
Фінансові витрати	6.2	(305)	(8905)
Прибуток до оподаткування		56	43
Витрати з податку на прибуток	6.3	10	(8)
ПРИБУТОК ЗА РІК		46	35
Інші сукупні прибутки			-
УСЬОГО СУКУПНИЙ ПРИБУТОК ЗА РІК		46	35

Директор ТОВ «ІНВЕСТМЕНТФІНАНС ГРУП»

Соя В.В.

Головний бухгалтер

Клімова Т.В.



Звіт про фінансовий стан станом на 31 грудня 2020 року

	Примітка	31 грудня 2020	31 грудня 2019
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>4</i>	<i>3</i>
АКТИВИ			
<i>Непоточні активи</i>			
Нематеріальні активи	6.4	34	8
Основні засоби	6.5	0	0
Фінансові інвестиції за амортизованою вартістю	6.6		2 500
<i>Поточні активи</i>			
Дебіторська заборгованість за розрахунками	6.7	62 801	22 131
Грошові кошти та їх еквіваленти	6.8	209	107
Фінансові інвестиції за справедливою вартістю	6.6	8	7
Витрати майбутніх періодів		15	15
ВСЬОГО АКТИВИ		63 067	24 768
ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ			
<i>Власний капітал</i>			
Статутний капітал	6.9	48 790	7 000
Резервний капітал		39	39
Нерозподілені прибутки		896	850
Всього капітал		49 725	7 889
<i>Довгострокові зобов'язання та забезпечення</i>			
Довгострокові кредити банків	6.10	3 900	
<i>Поточні зобов'язання та забезпечення</i>			
Кредиторська заборгованість за розрахунками	6.11	9 442	16879
Всього зобов'язання		9 442	16879
ВСЬОГО ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ		63 067	24768

Директор ТОВ «ІНВЕСТМЕНТФІНАНС ГРУП»

Головний бухгалтер



Соє В.В.

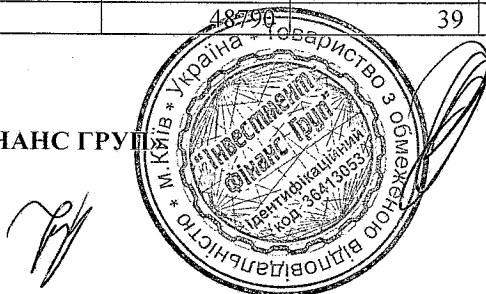
Клімова Т.В.

Звіт про зміни в капіталі за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року

	Статутний капітал	Резервний капітал	Нерозподі лені прибутки	Всього власний капітал
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
Залишок на 31 грудня 2018 року	7000	39	815	7854
Використання прибутку				
Усього сукупний прибуток за рік			35	35
Залишок на 31 грудня 2019 року	7000	39	850	7889
Інші зміни в капіталі	41790			41790
Усього сукупний прибуток за рік			46	46
Залишок на 31 грудня 2020 року	48790	39	896	49725

Директор ТОВ «ІНВЕСТМЕНТФІНАНС ГРУП»

Головний бухгалтер



Соє В.В.

Клімова Т.В.

Звіт про рух грошових коштів за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року

	Прим.	Рік, що закінчився 31 грудня	
		2020	2019
<i>I</i>	2	3	3
Операційна діяльність			
Надходження від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)		5219	-
Надходження фінансових установ від повернення позик		61854	17091
Інші надходження (надходження коштів по договорам відступлення права вимоги)		16837	26998
<i>Витрачання на оплату:</i>			
товарів, робіт, послуг		(143)	(55)
праці		(116)	(135)
відрахувань на соціальні заходи		(35)	(38)
зобов'язань з податків та зборів		(34)	(38)
зобов'язань з податку на прибуток		(7)	(4)
зобов'язань з інших податків		(27)	(33)
повернення авансів			
Витрачання фінансових установ на надання позик		(121911)	(41504)
інші витрачання (повернення коштів згідно договорів відступлення права вимоги)		(7169)	(5569)
Чистий рух грошових коштів від операційної діяльності		-45498	-3249
Інвестиційна діяльність			
Надходження від отримання відсотків			239
Інші надходження			-
Надходження від повернення позик			
Витрачання на надання позик			
Чистий рух грошових коштів від інвестиційної діяльності			239
Фінансова діяльність			
Надходження від: власного капіталу		41790	
Отримання позик		3900	-
Повернення позик			(-)
Інші надходження			
Інші платежі			(-)
Витрачання на сплату відсотків		(90)	
Чистий рух грошових коштів від фінансової діяльності		45600	(-)
Чистий рух грошових коштів за звітний період		102	-3010
Залишок коштів на початок періоду	6.8	107	3117
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів			
Залишок коштів на кінець періоду	6.8	209	107

Директор ТОВ «ІНВЕСТМЕНТФІНАНС ГРУП»

Головний бухгалтер



Соя В.В.

Клімова Т.В.

Заява
про відповідальність керівництва за підготовку і затвердження фінансової звітності

Керівництво ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТМЕНТФІНАНС ГРУП» (далі – Товариство) відповідає за підготовку фінансової звітності, що достовірно відображає у всіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства станом на 31 грудня 2020 року, сукупні прибутки та збитки, а також рух грошових коштів і зміни в капіталі за рік, що закінчився на цю дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі – МСФЗ).

При підготовці фінансової звітності керівництво Товариства несе відповідальність за:

- Вибір належних принципів бухгалтерського обліку і їх послідовне застосування;
- Застосування обґрунтованих оцінок і допущень;
- Дотримання відповідних МСФЗ і розкриття всіх суттєвих відхилень в примітках до фінансової звітності;
- Підготовку фінансової звітності, виходячи з допущення, що Товариство продовжуватиме свою діяльність в найближчому майбутньому, за винятком випадків, коли таке допущення неправомірне.

Керівництво Товариства також несе відповідальність за:

- Розробку, впровадження і забезпечення функціонування ефективної і надійної системи внутрішнього контролю у Товаристві;
- Підтримку системи бухгалтерського обліку, що дозволяє у будь-який момент підготувати з достатнім ступенем точності інформацію про фінансове положення Товариства і забезпечити відповідність фінансової звітності вимогам МСФЗ;
- Вживання заходів в межах своєї компетенції для забезпечення збереження активів Товариства;
- Запобігання і виявлення фактів шахрайства і інших зловживань.

Директор ТОВ «ІНВЕСТМЕНТФІНАНС ГРУП»

Соя В.В.

Головний бухгалтер

Клімова Т.В.



**ПРИМІТКИ до ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2020 РОКУ**

Примітка 1. Інформація про компанію

Повна назва: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТМЕНТФІНАНС ГРУП»

Скорочене найменування: ТОВ «ІФГ»

Код ЄДРПОУ: 36413053

Місцезнаходження: Україна, 01034, м. Київ, вул. Ярославів Вал, буд. 33-Б.

Організаційно-правова форма: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Товариство не має у своєму складі дочірніх підприємств, представництв, філій та інших відокремлених структурних підрозділів. Змін в організаційній структурі Товариства в порівнянні з попереднім звітним періодом не відбувалося.

Опис характеру операцій товариства (компанії) та її основні види діяльності: Згідно п. 2.2 ст. 3 Статуту, основними видами діяльності ТОВ «ІНВЕСТМЕНТФІНАНС ГРУП» є надання виключно фінансових послуг, а саме:

- надання фінансових кредитів за рахунок власних коштів;
- надання фінансових кредитів за рахунок залучених коштів;

Наявність ліцензій, свідоцтв:

ТОВ «ІФГ» видано Свідоцтво Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг про реєстрацію фінансової установи серії ІК № 56 (дата видачі: 30.04.2009 р.), реєстраційний номер фінансової установи 16102331, яке видане згідно розпорядження № 279 від 30.04.2009, код фінансової установи: 16

ТОВ «ІФГ» видано Ліцензію Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг, на здійснення діяльності з надання фінансових кредитів за рахунок залучених коштів. Ліцензія Серії АЕ № 199982, видана на підставі рішення про видачу ліцензії від 28. 05 2015 № 1146.

Згідно п.3.4 Статуту в редакції від 17.04.2020р. №17/04-20, Компанія є юридичною особою, має самостійний баланс, рахунки в банківських установах, круглу печатку, штампи та бланки зі своєю назвою, логотип та інші необхідні реквізити.

Відповідно до п. 2.1 ст. 2 вказаного вище Статуту метою діяльності Компанії є отримання прибутку від надання фінансових послуг.

Органи управління:

- Загальні збори Учасників Товариства – Вищий орган.
- Директор Товариства – виконавчий орган.
- Ревізійна комісія – контролюючий орган.

Керівництво Компанії несе відповідальність за підготовку та достовірне подання фінансової звітності відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в Україні, що діяли станом на звітну дату та прийнятої облікової політики в межах обсягу інформації, що має подаватись до Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг.

Відповідальність керівництва передбачає: розробку, запровадження й ефективне функціонування системи внутрішнього контролю, що впливає на підготовку і достовірне подання фінансової звітності, яка не містить суттєвих викривлень внаслідок помилок або шахрайства, вибір та застосування належної облікової політики; здійснення бухгалтерських оцінок, що за існуючих обставин є обґрунтованими.

Учасники Товариства: Згідно Статуту, учасником ТОВ «ІНВЕСТМЕНТ ФІНАНСГРУП» є юридична особа –

Частка Учасника ТОВ «ПРОЕКТНА-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «МД БУД ГРУП» у Статутному капіталі Компанії складає 100%, або 48 790 тис. грн.

Істотна участь у Компанії: Станом на 31 грудня 2019 року Статутний капітал ТОВ «ІНВЕСТМЕНТФІНАНС ГРУП» становив 7 000 тис. грн. з істотною участю в ньому ТОВ «ПРОЕКТНА-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «МД БУД ГРУП» з часткою 7 000 тис. грн.

Органи контролю: Ревізійна комісія здійснює контроль за фінансово-господарською діяльністю ТОВ «ІНВЕСТМЕНТФІНАНС ГРУП».

Кількість працівників: На 31.12.2020 року середньооблікова чисельність штатних працівників ТОВ «ІНВЕСТМЕНТ ФІНАНС ГРУП» нараховує 5 чоловік, на 31.12.2019 нараховувала – 4 чоловік.

Стратегічна мета компанії: Основною метою Компанії, визначеною його засновниками, є одержання прибутку шляхом надання кредитів за рахунок власних коштів, включаючи, фінансові операції, які пов'язані зі здійсненням комерційної, інвестиційної та будь-якої іншої діяльності, яка може бути дозволеною для кредитних спілок згідно з чинними законодавством України.

2. Загальна основа формування фінансової звітності

2.1. Достовірне подання та відповідність МСФЗ

Фінансова звітність Товариства є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірного подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень.

Концептуальною основою фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року, є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО).

Підготовлена Товариством фінансова звітність чітко та без будь-яких застережень відповідає всім вимогам чинних МСФЗ з врахуванням змін, внесених РМСБО станом на 01 січня 2020 року, дотримання яких забезпечує достовірне подання інформації в фінансовій звітності, а саме, доречної, достовірної, зіставної та зрозумілої інформації.

При формуванні фінансової звітності Товариство керувалося також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації і ведення бухгалтерського обліку та складання фінансової звітності в Україні, які не суперечать вимогам МСФЗ.

2.2. Нові і переглянуті МСФЗ та інтерпретації

2.2.1. МСФЗ, які прийняті та набули чинності з 01 січня 2020 р.

При підготовці фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року, Товариство застосувало всі нові та переглянуті стандарти та інтерпретації, які мають відношення до її операцій та є обов'язковими для застосування при складанні звітності, починаючи з 1 січня 2020 року:

- Концептуальна основа фінансової звітності та поправки до посилань на концептуальну основу в МСФЗ;
- Поправки до МСБО (IAS) 1 «Подання фінансової звітності» та МСБО (IAS) 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки»;
- Поправки до МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти», МСФЗ (IFRS) 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації», МСБО (IAS) 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка» - реформа базових відсоткових ставок;
- Поправка до МСФЗ (IFRS) 16 «Оренда» - поступки з оренди, пов'язані з пандемією «covid-19»;
- Поправки до МСФЗ (IFRS) 3 «Об'єднання бізнесу».

Концептуальна основа фінансової звітності

У новій редакції оновлено структуру документа, визначення активів і зобов'язань, а також додано нові положення з оцінки та припинення визнання активів і зобов'язань, подання і розкриття даних у фінансовій звітності за МСФЗ. Згідно нової редакції інформація, представлена у фінансовій звітності, також повинна допомагати користувачам оцінити ефективність керівництва компанії в управлінні економічними ресурсами. Принцип обачності трактується через підтримку нейтральності представлених даних. Обачність визначається як прояв обережності при винесенні суджень в умовах невизначеності. Правдиве уявлення даних трактується як подання суті операцій, а не тільки їх юридичної форми. Нова редакція КОФЗ передбачає дві форми звітності: звіт про фінансовий стан і звіт про фінансові результати. Інші форми об'єднані під назвою «інші форми і розкриття», визначається, що дані фінансової звітності представляються за певний період і містять порівняльну інформацію, а також за певних обставин - прогнозні дані.

У новій редакції КОФЗ вводиться поняття «звітуюче підприємство», під яким мається на увазі сторона економічної діяльності, яка має чітко визначені межі та поняття зведеної звітності.

Вираз «економічний ресурс» замість терміну «ресурс» підкреслює, що Рада МСФЗ більше не розглядає активи лише як фізичні об'єкти, а, скоріше, як набір прав. Визначення активів і зобов'язань не відносяться до «очікуваних» надходжень або відтоків. Замість цього визначення економічного ресурсу відноситься до потенціалу активу / зобов'язання виробляти / передавати економічні вигоди.

Нова глава КОФЗ присвячена опису різних методів оцінки (історична і поточна вартість (справедлива вартість, вартість використання)), інформації, яку вони надають.

Поправки до МСБО (IAS) 1 «Подання фінансової звітності» та МСБО (IAS) 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки»

Зміни уточнюють визначення суттєвості, пояснення до цього визначення та застосування цього поняття завдяки включенню рекомендацій щодо визначення, які раніше були наведені в інших стандартах МСФЗ.

Інформація є суттєвою, якщо обґрунтовано очікується, що її пропуск, спотворення або затуманення може вплинути на рішення основних користувачів фінансової звітності загального призначення, винесені на підставі такої фінансової звітності, що представляє фінансову інформацію про звітуюче підприємство.

Зміни забезпечують послідовність використання визначення суттєвості в усіх стандартах МСФЗ.

Поправки до МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти», МСФЗ (IFRS) 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації», МСБО (IAS) 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка» - реформа базових відсоткових ставок

Зміни стосуються процентних ставок (такі як LIBOR, EURIBOR і TIBOR), що використовуються в різних фінансових інструментах: від іпотечних кредитів до похідних інструментів. Поправки

- змінили вимоги до обліку хеджування: при обліку хеджування передбачається, що контрольний показник процентної ставки, на якому засновані грошові потоки, що хеджуються, і грошові потоки від інструменту хеджування, не зміняться в результаті реформи;
- обов'язкові для всіх відносин хеджування, на які безпосередньо впливає реформа внутрішньобанківської ставки рефінансування;
- не можна використовувати для усунення будь-яких інших наслідків реформи;
- вимагають розкриття інформації про ступінь впливу поправок на відносини хеджування.

Поправка до МСФЗ (IFRS) 16 «Оренда» - поступки з оренди, пов'язані з пандемією «covid-19»

В травні 2020 року РМСБО випустила Поправку до МСФЗ (IFRS) 16 «Оренда» - поступки з оренди, пов'язані з пандемією «covid-19», яка передбачає звільнення для орендарів від застосування вимог МСФЗ 16 в частині обліку модифікацій договорів оренди у випадку поступок з оренди, які зумовлені пандемією «covid-19».

Спрощення практичного характеру дає орендарю право не проводити оцінку того, чи є поступка з оренди, надана у зв'язку з «covid-19», модифікацією оренди. Орендар, що приймає таке рішення, обліковує будь-яку зміну орендних платежів, зумовлену поступкою з оренди, в той самий спосіб, у який він обліковував би зміну з застосуванням цього Стандарту, якби зазначена зміна не являла собою модифікації оренди.

Практичний прийом застосовується лише до поступок з оренди, що мають місце як безпосередній наслідок пандемії «covid-19», і лише в разі дотримання всіх наведених нижче умов:

- а) зміни орендних платежів призводять до перегляду компенсації за оренду, що в основному є такою самою, що й компенсація за оренду безпосередньо напередодні зміни, або меншою за неї;
- б) будь-яка зміна орендних платежів впливає лише на платежі, що первісно належали до сплати 30 червня 2021 року або раніше (наприклад, поступка з оренди відповідатиме цій умові, якщо вона зумовлює зменшення орендних платежів до 30 червня 2021 року або раніше та збільшує орендні платежі за період після 30 червня 2021 року); та
- в) суттєвих змін в інших умовах оренди не відбувається.

Застосування зазначених вище поправок не завдало суттєвого впливу на звітність Товариства.

2.2.2 МСФЗ, які прийняті, але ще не набули чинності.

Станом на звітну дату прийняті наступні МСФЗ, зміни до них та інтерпретації, ефективна дата яких не настала:

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата	Дострокове застосування	Застосування у фінансовій звітності за рік, що закінчився 31.12.2020 р.	Вплив поправок
МСФЗ 9 Фінансові інструменти, МСБО 39 Фінансові інструменти: Визнання та оцінка, МСФЗ 7 Фінансові інструменти: Розкриття інформації, МСФЗ 4 Страхові контракти та МСФЗ 16 Оренда	У серпні 2020 року Рада з МСФЗ в рамках Реформи IBOR опублікувала поправки, що доповнюють випущені у 2019 році та зосереджують увагу на наслідках реформи базового рівня процентних ставок на фінансовій звітності компанії, які виникають, коли, наприклад, базовий показник процентної ставки, який використовується для обчислення процентів за фінансовим активом замінено альтернативною базовою ставкою. Поправки до фази 2 розглядають питання, які можуть вплинути на фінансову звітність під час реформи базового рівня процентних ставок, включаючи наслідки змін договірних грошових потоків або відносин хеджування, що виникають внаслідок	1 січня 2021 року	Дозволено	Не застосовувалося	Відсутній

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата	Дострокове застосування	Застосування у фінансовій звітності за рік, що закінчився 31.12.2020 р.	Вплив поправок
	заміни базового рівня процентної ставки. з альтернативною базовою ставкою (проблеми із заміною). На етапі 2 свого проекту Рада внесла зміни до вимог зазначених стандартів, що стосуються: • зміни договірних грошових потоків - компанії не доведеться припиняти визнання або коригувати балансову вартість фінансових інструментів для змін, що вимагаються реформою, а замість цього оновить ефективну процентну ставку, щоб відобразити зміну до альтернативної базової ставки; • облік хеджування - компанії не доведеться припиняти облік хеджування виключно тому, що вона вносить зміни, які вимагає реформа, якщо хеджування відповідає іншим критеріям обліку хеджування; і • розкриття інформації - компанія повинна буде розкривати інформацію про нові ризики, що виникають внаслідок реформи, та про те, як вона управляє переходом до альтернативних ставок. Поправки до Фази 2 поширюються лише на зміни, які вимагає реформа базового рівня процентних ставок до фінансових інструментів та відносин хеджування.				
МСБО 16 «Основні засоби»	Поправки забороняють компанії вираховувати з вартості основних засобів суми, отримані від реалізації вироблених предметів, коли компанія готує актив до його цільового використання. Натомість компанія визнає такі надходження від продажу та пов'язані з ними витрати у прибутку або збитку.	01 січня 2022 року	Дозволено	Не застосовувалося	Відсутній
МСБО 37 «Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи»	Поправки уточнюють, що «витрати на виконання договору» являють собою витрати, безпосередньо пов'язані з договором - тобто або додаткові витрати виконання договору (наприклад, прямі витрати на працю і матеріали), або розподіл інших витрат, які також безпосередньо пов'язані з договором (наприклад, розподіл амортизації об'єкта основних засобів, що використовується при виконанні договору).	1 січня 2022 року	Дозволено	Не застосовувалося	Відсутній
МСФЗ 3 «Об'єднання бізнесу»	Актуалізація посилань в МСФЗ (IFRS) 3 на Концептуальні основи підготовки фінансової звітності, не змінюючи вимог до обліку для об'єднання бізнесів. Додано виняток щодо зобов'язань і умовних зобов'язань. Цей виняток	1 січня 2022 року	Дозволено	Не застосовувалося	Відсутній

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата	Дострокове застосування	Застосування у фінансовій звітності за рік, що закінчився 31.12.2020 р.	Вплив поправок
	передбачає, що стосовно деяких видів зобов'язань і умовних зобов'язань організація, яка застосовує МСФЗ (IFRS) 3, повинна посилаватися на МСФЗ (IAS) 37 «Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи» або на Роз'яснення КТМФЗ (IFRIC) 21 «Збори», а не на Концептуальні засади фінансової звітності 2018 року.				
Щорічні поправки в МСФЗ (2018-2020): МСФЗ (IFRS) 1	Дочірнє підприємство, яке уперше застосовувало МСФЗ. Поправка дозволяє дочірньому підприємству, що застосовує IFRS 1: D16 (а) (яке переходить на МСФЗ пізніше своєї материнської компанії), виконати оцінку накопиченого ефекту курсових різниць у складі іншого сукупного доходу - на підставі такої оцінки, виконаної материнською компанією на дату її переходу на МСФЗ.	1 січня 2022 року	Дозволено	Не застосовувалося	Відсутній
Щорічні поправки в МСФЗ (2018-2020): МСФЗ (IFRS) 9	Комісійна винагорода, що включається в «10-відсотковий» тест при припиненні визнання фінансових зобов'язань. Поправка уточнює характер такої комісійної винагороди - воно включає тільки винагороду, сплачену між позикодавцем і займоотримувачем, включаючи винагороду, сплачену або отриману від особи інших сторін.	1 січня 2022 року	Дозволено	Не застосовувалося	Відсутній
Щорічні поправки в МСФЗ (2018-2020): МСФЗ (IFRS) 16	Стимулюючі платежі по оренді. Поправка уточнює ілюстративний приклад № 13 до МСФЗ (IFRS) 16 шляхом виключення прикладу урахування відшкодування, отриманого орендарем від орендодавця в якості компенсації за понесені витрати на поліпшення об'єкта оренди.			Не застосовувалося	Відсутній
Щорічні поправки в МСФЗ (2018-2020): МСБО (IAS) 41	Ефекти оподаткування при визначенні справедливої вартості. Поправка виключає вимогу IAS 41:22, яка вказує, що потоки грошових коштів, пов'язані з оподаткуванням, не включаються до розрахунків справедливої вартості біологічних активів. Поправка призводить до відповідності IAS 41 і IFRS 13.	1 січня 2022 року	Дозволено	Не застосовувалося	Відсутній
МСБО 1 «Подання фінансової звітності»	Поправки роз'яснюють критерій у МСБО 1 для класифікації зобов'язання як довгострокового: вимога до суб'єкта господарювання мати право відкласти погашення зобов'язання принаймні на 12 місяців після звітного періоду. Сутність поправок: • уточнено, що зобов'язання класифікується як довгострокове, якщо у організації є право відстрочити	01 січня 2023 року	Дозволено	Не застосовувалося	Відсутній

У відношенні розрахунку та відображення поточного та відстроченого податку на прибуток Товариство керується нормами МСБО 12 «Податок на прибуток» та чинного Податкового кодексу України.

Ставки оподаткування, які застосовувалися Компанією протягом звітного періоду були наступними:

31 грудня 2018 р. по 31 грудня 2019 р.	18%
31 грудня 2019 р. по 31 грудня 2020 р.	18%

Компоненти витрат по податку на прибуток Компанії за рік, що скінчився 31 грудня, включають:

	2020 рік	2019 рік
Поточний податок	1	1
Разом	9	13

Компанія з 2016 р. не застосовує податкових різниць згідно з податковим законодавством України.

6.4. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

Нематеріальні активи	Станом на 31.12.2018		Обороти протягом 2019 року				Станом на 31.12.2019	
	Первісна вартість	Накопичена амортизація	Надійшло за рік	Переоцінка	Вибуло за рік	Нараховано амортизації за рік	Первісна вартість	Накопичена амортизація
Ліцензій і дозволів	-	-	-	-	-	-	7	-
Всього	-	-	-	-	-	-	7	-

Нематеріальні активи	Станом на 31.12.2019		Обороти протягом 2020 року				Станом на 31.12.2020	
	Первісна вартість	Накопичена амортизація	Надійшло за рік	Амортизація вибуття	Вибуло за рік	Нараховано амортизації за рік	Первісна вартість	Накопичена амортизація
Ліцензій і дозволів	7	-	-	-	-	-	7	-
Всього	7	-	-	-	-	-	7	-

На дату фінансової звітності ознаки можливого зменшення корисності об'єктів нематеріальних активів відсутні.

6.5. ФІНАНСОВІ ІНВЕСТИЦІЇ, які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств

Рядок	Найменування статті	Станом на 31.12.2020р.	Станом на 31.12.2019р.
1	ТОВ "НАТОКС ПРАЙМ" (100% володіння)	5095	5095
	Всього	5095	5095

6.6. ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ЗА РОЗРАХУНКАМИ ТА ІНША ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Рядок	Дебіторська заборгованість за розрахунками:	На 31.12.2020р.	На 31.12.2019р.
-------	---	-----------------	-----------------

1	За договорами надання кредитів (юридичні особи) в т.ч.: ТОВ «Даймонд Інвест» ТОВ «Дельта Роверс» «ДСК-135» ТОВ «Компанія «Май Профіт» ТОВ «ІФГ»	2814 900 600 500 814	836 836
2	За нарахованими відсотками	119	28
3	Інша поточна дебіторська заборгованість (договори факторингу) в т.ч.: Труфанов Є.В. ТОВ «Кролікофф плюс» ТОВ «ІФГ» ТОВ «Домініон-4» інші	610 356 63 161 29 1	5699 5694 5
4	Резерв сумнівних боргів (у т.ч. 1 підприємство, 2 кредитних договори на суму 836 тис.грн.)	(10)	(128)
	Усього поточної дебіторської заборгованості	3533	6435

Зміни щодо очікуваних кредитних збитків

	2020	2019
Резерв на початок періоду	128	
Збільшення	10	128
Зменшення	128	
Резерв на кінець періоду	10	128

Аналіз поточної дебіторської заборгованості за строкам погашення:

	31 грудня 2020	31 грудня 2019
До 30 днів		
31- 91 днів		
91- 180 днів		
180 – 365 днів	3533	6435
Більше 365 днів	-	-
Всього	3533	6435

6.7. ГРОШОВІ КОШТИ (тис. грн.)

Грошові кошти та їх еквіваленти представляють собою готівкові кошти в касі, кошти на поточних банківських рахунках Товариства, на банківських депозитах, кошти в дорозі, а також електронні кошти.

Грошові кошти	31 грудня 2020 р.	31 грудня 2019 р.
Готівкові кошти в касі	-	-
Поточні банківські рахунки та кошти розміщені на депозитах	1	-
Всього	1	-

ТОВ "ФК "ПРАЙМ ФІНАНС" (код ЄДРПОУ 39508336)

Грошові кошти Товариства знаходяться в банківських установах з кредитним рейтингом інвестиційного рівня, а саме:

назва банківської установи (кредитний рейтинг)	31 грудня 2020 р.	31 грудня 2019 р.
• ПАТ «ПУМБ», МФО 334851	1	-
<i>Всього:</i>	1	-

6.8. СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ

Статутний капітал Товариства на 31.12.2019 року складає 5100 тис. грн.

Фактично статутний капітал Товариства був сформований ТОВ «НАТОКС ПРАЙМ» грошовими коштами в сумі 5 100,00 тис. грн. Статутний фонд сформовано в повному обсязі, тобто сплачено 100% свого вкладу – 5 100 тис. грн.

Статутний капітал Товариства на 31.12.2020 року складає 5607 тис. грн.

Фактично статутний капітал Товариства був сформований ТОВ «НАТОКС ПРАЙМ» грошовими коштами в сумі 5 607,00 тис. грн. Статутний фонд сформовано в повному обсязі, тобто сплачено 100% свого вкладу – 5 607 тис. грн.

Збільшення статутного капіталу в сумі 507 тис. грн було здійснено на підставі Рішення учасника № 17 від 19 листопада 2020 року

6.9. ТОРГІВЕЛЬНА КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ, КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ ЗА РОЗРАХУНКАМИ ТА ІНША КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ (тис. грн.)

Рядок		Станом на 31.12.2020 року, (тис. грн.)	Станом на 31.12.2019 року, (тис. грн.)
1	Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками::	76	92
1.1	з бюджетом	10	13
1.2	Зі страхування	1	-
1.3	з оплати праці	3	2
1.4	ТОВ «МАЙ ПРОФІТ» рекламні послуги	32	
1.5	ТОВ «БЛИСКОР ГАРАНТ» аудиторські послуги	30	
1.6	ТОВ ЕКСПРЕС-КРЕДИТ» канцтовари		17
1.7	ТОВ «СІБІЕС-БИЛДИНГ» рекламні послуги		60
2	Інші поточні зобов'язання (залучення активів, відступлення права вимоги, консультаційні послуги, оренда приміщення та інш.)	2851	6284
1.1	ТОВ «ФК»КАРРОН» факторинг	555	
2.2	ТОВ «ФК»КАРРОН» кредит	968	
2.3	Тов «ІФГ» факторинг	1287	
2.4	ТОВ»ФК»ГРУП ФАКТОР» факторинг	41	
2.5	ТОВ «ДЕЛЬТА РОВЕРС» відступлення		3018
2.6	ТОВ «ДСК-135» відступлення		1850
2.7	ТОВ «ФАКТОР СТАНДАРТ» відступлення		1415
2.8	інші		1
	Усього поточних зобов'язань	2927	6376

Всі суми інших поточних зобов'язань є поточними зі строками погашення до кінця 2021 року.

6.10. ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

Звіт грошових коштів за 2020 рік складено за вимогами МСБО 7 «Звіт про рух грошових коштів» за прямим методом, згідно з яким розкривається інформація про основні класи валових надходжень

грошових коштів чи валових виплат грошових коштів на нетто-основі. У звіті відображено рух грошових коштів від операційної та неопераційної (інвестиційної та фінансової) діяльності.

Операційна діяльність - полягає в отриманні прибутку від звичайної діяльності, витрати на придбання оборотних активів, втрати на оплату праці персоналу, сплату податків, відрахування на соціальні заходи та інші витрати.

Інвестиційна діяльність — це придбання та продаж: необоротних активів, у тому числі активів віднесених до довгострокових, та поточних фінансових інвестицій, інших вкладень, що не розглядаються як грошові еквіваленти, отримані відсотки та дивіденди.

Фінансова діяльність — призводить до зміни розміру й складу власного капіталу, отримання та погашення позик.

Результатом чистого руху коштів від діяльності Товариства за звітний рік складає 1 тис. грн.

6.11. ЗВІТ ПРО ЗМІНИ У ВЛАСНОМУ КАПІТАЛІ

Зв'язаними особами для Товариства: є засновники та учасники, частка яких становить понад 10% у статутному капіталі Товариства; посадові особи Товариства та члени їхніх сімей; особи, що діють від імені Товариства за відповідним дорученням, або особи, від імені яких діє Товариство; особи, які відповідно до законодавства України контролюють діяльність Товариства; юридичні особи, що контролюються Товариством або разом з ним перебувають під контролем третьої особи.

Товариство складає Звіт про зміни у власному капіталі, де інформує про зміни у статтях власного капіталу відповідно до МСБО 1.

	31 грудня 2020 р.	31 грудня 2019 р.
Статутний капітал	5607	5100
Резервний капітал	-	-
Нерозподілені прибутки / непокриті збитки	102	61
Всього	5709	5161

Зміни по статті "Нерозподілені прибутки (непокриті збитки)" на загальну суму 102 тис. грн. відбулись внаслідок отриманого за результатами 2020 року прибутку в сумі 41 тис. грн.

6.12. Операційні сегменти

Компанія не застосовує і не розкриває інформацію відповідно МСФЗ 8 «Операційні сегменти» оскільки є товариством з обмеженою відповідальністю, інструменти власного капіталу Товариства не обертаються на відкритому ринку. Також Компанія не планує випуск фінансових інструментів на відкритий ринок.

7. Розкриття іншої інформації

7.1 Умовні зобов'язання

7.1.1. Судові позови

Проти Компанії клієнтами не подано жодних судових позовів.

7.1.2. Оподаткування

Внаслідок наявності в українському податковому законодавстві положень, які дозволяють більш ніж один варіант тлумачення, а також через практику, що склалася в нестабільному економічному середовищі, за якої податкові органи довільно тлумачать аспекти економічної діяльності, у разі, якщо податкові органи піддадуть сумніву певне тлумачення, засноване на оцінці керівництва економічної діяльності Товариства, ймовірно, що Товариство змушене буде сплатити додаткові податки, штрафи та пені. Така невизначеність може вплинути на вартість фінансових інструментів, втрати та резерви під знецінення, а також на ринковий рівень цін на угоди. На думку керівництва Товариство сплатило усі податки, тому фінансова звітність не містить резервів під податкові збитки. Податкові звіти можуть переглядатися відповідними податковими органами протягом трьох років.

7.1.3. Ступінь повернення дебіторської заборгованості та інших фінансових активів

Внаслідок ситуації, яка склалась в економіці України, а також як результат економічної нестабільності, що склалась на дату балансу, існує ймовірність того, що активи не зможуть бути реалізовані за їхньою балансовою вартістю в ході звичайної діяльності Товариства.

Ступінь повернення цих активів у значній мірі залежить від ефективності заходів, які знаходяться поза зоною контролю Товариства. Ступінь повернення дебіторської заборгованості Товариству визначається на підставі обставин та інформації, які наявні на дату балансу. На думку керівництва Товариства, виходячи з наявних обставин та інформації, кредитний ризик для фінансових активів Товариством визначений як низький, тому очікувані кредитні збитки складають 128,0 тис. грн.

7.2. Розкриття інформації про пов'язані сторони

Пов'язаними особами для Товариства:

є засновники та учасники, частка яких становить понад 10% у статутному капіталі Товариства; посадові особи Товариства та члени їхніх сімей; особи, що діють від імені Товариства за відповідним дорученням, або особи, від імені яких діє Товариство; особи, які відповідно до законодавства України контролюють діяльність Товариства; юридичні особи, що контролюються Товариством або разом з ним перебувають під контролем третьої особи.

Перелік пов'язаних осіб Товариства протягом 2019-2020 років:

Група	№ з/п	Повна назва юр. особи – власника (учасника) Товариства чи П.І.Б. фіз. особи – власника (учасника) та посадової особи Товариства	Сума, тис.грн	Частка в статутному фонді Товариства, %
1	2	3	4	5
А	Учасники Товариства			
	1	Товариство з обмеженою відповідальністю «НАТОКС ПРАЙМ», код ЄДРПОУ 38781555	5607	100%
Б	Керівник Товариства – фізична особа			
	1	фізична особа – Соя В.В. директор ТОВ «ФК «ПРАЙМ ФІНАНС»		0
	2	фізична особа – Хандучка В.І. директор ТОВ «НАТОКС ПРАЙМ»		0
С	Інші			
	1	фізична особа – Хандучка В.І. кінцевий бенефіціар ТОВ «НАТОКС ПРАЙМ»		0
	2	фізична особа – Хандучка В.І. кінцевий бенефіціар ТОВ «ПРАЙМ ФІНАНС»		0

Протягом звітнього року управлінському персоналу Товариства нараховувалась і виплачувалась заробітна плата відповідно до встановленої системи оплати праці. Компенсації та інші додаткові виплати керівництву Товариства, іншому управлінському персоналу не здійснювались.

Протягом звітнього року Товариство не здійснювало операції з пов'язаними сторонами - як з реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) так і з їх придбання.

Загальна інформація щодо операцій з пов'язаними сторонами:

	2020		2019	
	В т.ч. операцій з пов'язаними сторонами	Всього	В т.ч. операцій з пов'язаними сторонами	Всього
Короткострокові виплати працівникам (в т.ч. ключовому управлінському персоналу)	26	116	36	106

Всі операції між пов'язаними сторонами були проведені на звичайних комерційних умовах.

7.3. Цілі та політики управління фінансовими ризиками

Діяльність Товариства піддається різним фінансовим ризикам:

Кредитний ризик

Кредитний ризик – ризик того, що одна сторона контракту про фінансовий інструмент не зможе виконати зобов'язання і це буде причиною виникнення фінансового збитку іншої сторони. Кредитний ризик притаманний таким фінансовим інструментам, як поточні та депозитні рахунки в банках, облігації та дебіторська заборгованість.

Основним методом оцінки кредитних ризиків керівництвом Товариства є оцінка кредитоспроможності контрагентів, для чого використовуються кредитні рейтинги та будь-яка інша доступна інформація щодо їх спроможності виконувати боргові зобов'язання.

Концентрація кредитного ризику за найбільшими контрагентами-дебіторами:

Контрагенти	31.12.2020	31.12.2019
ТОВ «ІФГ»	162,0	5693,3
ТОВ «ДАЙМОНД ІНВЕСТ»	900,0	735,6
ТОВ «КОМ ПАНІЯ МАЙ ПРОФІТ»	814,0	
ТОВ «ДЕЛЬТА РОВЕРС»	600,0	
ТОВ «ДСК-135»	500,0	
Інші	557,0	6,1
Всього:	3533,0	6435

Ринковий ризик

Ринковий ризик – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін. Ринковий ризик охоплює три типи ризику: інший ціновий ризик, валютний ризик та відсотковий ризик. Ринковий ризик виникає у зв'язку з ризиками збитків, зумовлених коливаннями цін на акції, відсоткових ставок та валютних курсів. Товариство наражатиметься на ринкові ризики у зв'язку з інвестиціями в акції, облігації та інші фінансові інструменти.

Інший ціновий ризик – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін (окрім тих, що виникають унаслідок відсоткового ризику чи валютного ризику), незалежно від того, чи спричинені вони чинниками, характерними для окремого фінансового інструмента або його емітента, чи чинниками, що впливають на всі подібні фінансові інструменти, з якими здійснюються операції на ринку.

Основним методом оцінки цінового ризику є аналіз чутливості. Серед методів пом'якшення цінового ризику Товариство використовує диверсифікацію активів та дотримання лімітів на вкладення в акції та інші фінансові інструменти з нефіксованим прибутком.

Відсотковий ризик – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових відсоткових ставок. Керівництво Товариства усвідомлює, що відсоткові ставки можуть змінюватись і це впливатиме як на доходи Товариства, так і на справедливу вартість чистих активів.

Можлива зміна справедливої вартості боргових фінансових інструментів з фіксованою відсотковою ставкою розрахована як різниця між дисконтованими грошовими потоками за діючою ставкою та дисконтованими грошовими потоками у разі зміни відсоткової ставки за кожним фінансовим інструментом.

Ризик ліквідності

Ризик ліквідності – ризик того, що Товариство матиме труднощі при виконанні зобов'язань, пов'язаних із фінансовими зобов'язаннями, що погашаються шляхом поставки грошових коштів або іншого фінансового активу.

Товариство здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності. Товариство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності.

Товариство не наражається на значні ризики, оскільки інвестує кошти в високоліквідні інвестиції з терміном погашення два місяці.

Інформація щодо недисконтованих платежів за фінансовими зобов'язаннями Товариства в розрізі строків погашення представлена наступним чином:

Рік, що закінчився 31 грудня 2019 року	До 1 місяця	Від 1 місяця до 3 місяців	Від 3 місяців до 1 року	Від 1 року до 5 років	Більше 5 років	Всього
1	2	3	4	5	6	7
Поточна кредиторська заборгованість	-	-	6284	-	-	6284
Всього	-	-	6284	-	-	6284
Рік, що закінчився 31 грудня 2020 року	До 1 місяця	Від 1 місяця до 3 місяців	Від 3 місяців до 1 року	Від 1 року до 5 років	Більше 5 років	Всього
Поточна кредиторська заборгованість	5	9	2913	-	-	2927
Всього	5	9	2913	-	-	2927

7.4. Управління капіталом

Товариство здійснює управління капіталом з метою досягнення наступних цілей:

- зберегти спроможність Товариства продовжувати свою діяльність так, щоб воно і надалі забезпечувало дохід для учасників Товариства та виплати іншим зацікавленим сторонам;
- забезпечити належний прибуток учасникам Товариства завдяки раціональному використанню фінансових ресурсів.

Керівництво Товариства здійснює огляд структури капіталу на щорічній основі. При цьому керівництво аналізує ліквідність, вартість капіталу та притаманні його складовим ризики.

Керівництво Товариства здійснює огляд структури капіталу на щорічній основі. При цьому керівництво аналізує ліквідність, вартість капіталу та притаманні його складовим ризики.

Товариство вважає, що загальна сума капіталу, управління яким здійснюється, дорівнює сумі капіталу, відображеного в балансі.

Основні економічні показники знаходяться в межах нормативних значень, а саме:

Назва коефіцієнту	Порядок розрахунку	2020 рік	2019 рік
Коефіцієнт загальної ліквідності	КЛ 1 (загальної ліквідності): підсумок розділу II активу підсумок розділу III пасиву	120,7	1,009
Коефіцієнт поточної ліквідності	КЛ 2 (поточної ліквідності): підсумок розділу II активу – рядки 1100 підсумок розділу III пасиву	120,7	1,009

Результати розрахунку вартості чистих активів Товариства наведені нижче:

Дата	Активи	Зобов'язання	Вартість чистих активів (гр. 2 – гр. 3)
31.12.2020	8636	2927	5709
31.12.2019	11537	6376	5161

Склад власного капіталу на дату фінансової звітності (5 709 тис. грн.):
- Зареєстрований капітал (оплачений капітал) 5 607 тис. грн.

- Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	102 тис. грн.
- Капітал у дооцінках	0,0 тис. грн.
- Додатковий капітал	0,0 тис. грн.
- Резервний капітал	0,0 тис. грн.

Склад власного капіталу на 31.12.2019	(5161 тис. грн.):
- Зареєстрований капітал (оплачений капітал)	5 100 тис. грн.
- Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	61 тис. грн.
- Капітал у дооцінках	0,0 тис. грн.
- Додатковий капітал	0,0 тис. грн.
- Резервний капітал	0,0 тис. грн.

Результати порівняння розміру вартості чистих активів з розміром статутного капіталу наведені в таблиці нижче:

<i>Рік</i>	<i>Вартість чистих активів</i>	<i>Статутний капітал</i>	<i>Різниця (зр. 2 – зр. 3)</i>
2020 рік	5709	5607	102
2019 рік	5161	5100	61

За результатами господарської діяльності у 2020 року вартість чистих активів Товариства більша за розмір Статутного капіталу.

Розмір власного капіталу станом на 31.12.2020 року (в сумі 5709 тис. грн.) Компанії відповідає вимогам Положення про Державний реєстр фінансових установ, затвердженого розпорядженням Держфінпослуг від 28.08.2003 р. № 41, і є не меншим 5 000 тис. грн.

8. Оцінка ефективності керівництва в управлінні економічними ресурсами

Незважаючи на ускладнення умов ведення бізнесу у зв'язку із запровадженням обмежувальних карантинних заходів, нестабільну економічну та політичну ситуацію в країні, у звітному періоді динаміка показників та результатів поточної і фінансово-господарської діяльності Товариства є позитивною, що свідчить про ефективність системи менеджменту керівництва Товариства в цілому та дієвість системи управління ризиками зокрема.

Впродовж звітнього 2020 року вартість чистих активів Товариства зросла з 5100 тис. грн. станом на 31.12.2019р. до 5607 тис. грн. станом на 31.12.2020р., або на 9,9 %, а сукупний прибуток станом на 31.12.2020 склав 102 тис. грн. (порівняно з сукупним прибутком станом на 31.12.2019 в сумі 61 тис. грн.). В структурі грошових надходжень Товариства у звітному періоді, як і у попередньому, основна частка надходжень отримана від операційної діяльності (погашення кредитів, оплата відсотків за кредит, погашення за договорами відступлення). Економічні ресурси Товариства формувалися також за рахунок кредитної лінії, відкритої для поповнення оборотних коштів (банківський кредит). У складі зобов'язань Товариства на кінець звітнього періоду відсутні прострочені зобов'язання. Отримані результати та досягнення дають підстави керівництву Товариства оцінювати підприємство здатним генерувати у майбутньому чисті грошові надходження, достатні для забезпечення належного рівня ліквідності та платоспроможності.

10. Вплив COVID

В першому кварталі 2020р. у світі розпочалась епідемія коронавірусу, яку ВООЗ визнав пандемією. Запроваджені жорсткі карантинні обмеження у більшості країн світу призвели до різкого погіршення стану світової економіки та економіки України.

У зв'язку із поширенням на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2 на виконання рішення Державної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій від 10 березня 2020 р., постановами Кабінету Міністрів України від 11 березня 2020 р. № 211 «Про запобігання поширенню на території

України коронавірусу COVID-19», від 16 березня 2020 р. № 215 «Про запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2» з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, впроваджений карантин, що передбачає обмежувальні заходи, наслідком яких може бути прямий та непрямий фінансовий вплив на діяльність Товариства. Прямий вплив може проявлятися через знецінення активів, суттєву зміну їх справедливої вартості, знецінення дебіторської заборгованості тощо. Непрямий – через вплив на покупців та постачальників, що може призвести до зростання витрат чи зниження доходів, необхідності перерахунку резервів (забезпечень).

Заходи, що вживались на протязі, включаючи обмеження руху транспорту, карантин, соціальні дистанції, призупинення діяльності об'єктів інфраструктури, тощо уповільнюють економічну діяльність компаній, у тому числі і Товариства. Товариство визначило, що ці події є некоригуючими по відношенню до фінансової звітності за 2020р. та за 2019р. Відповідно, фінансовий стан на 31.12.2020р. за результатами діяльності за рік, що закінчився 31 грудня 2020року, та за рік, що закінчився 31 грудня 2019року, не було скориговано на вплив подій, пов'язаних з COVID – 19. Наразі дуже складно спрогнозувати перебіг подій, глибину та часові рамки економічної кризи.

Керівництво Товариства уважно стежить за ситуацією і реалізує заходи щодо зниження негативного впливу зазначених подій на Товариство. Пріоритетним завданням Товариства є забезпечення безперервної роботи, захист працівників та клієнтів .

11. Інформація про події після дати звітності

Відповідно до засад, визначених МСБО 10 «Події після звітного періоду» щодо суттєві події після дати балансу, суттєві події, що потребують коригування активів та зобов'язань Товариства, відсутні.

Події, що відбулися між датою складання балансу і датою затвердження цієї фінансової звітності, не вплинули на показники фінансової звітності, підготовленої Товариством станом на 31 грудня 2020 року (зміни власників не відбувалось, не порушувалися справи про банкрутство Товариства, не виносились ухвали про його санацію).

Відповідно до Закону «Про державний бюджет України на 2021 рік» з 01 січня 2021 року рівень мінімальної заробітної плати в Україні підвищено з 5000,0 грн. до 6000,0 грн. Ця подія може мати суттєвий вплив на формування фінансового результату Товариства за рахунок підвищення витрат на оплату праці, оплати невідпрацьованого часу та нарахування єдиного соціального внеску.

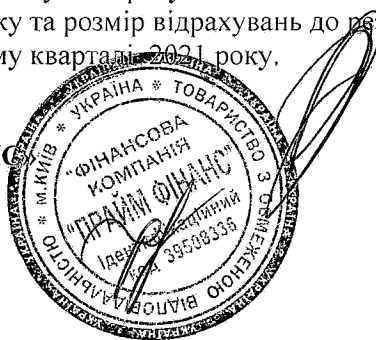
Порядок розподілу прибутку 2020 року та розмір відрахувань до резервного фонду будуть визначені на зборах учасників Товариства у другому кварталі 2021 року.

Директор ТОВ «ФК «ПРАЙМ ФІНАНС»

Соє В.В.

Головний бухгалтер

Клімова Т.В.



МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата	Дострокове застосування	Застосування у фінансовій звітності за рік, що закінчився 31.12.2020 р.	Вплив поправок
	врегулювання зобов'язання щонайменше на 12 місяців, а право компанії на відстрочку розрахунків має існувати на кінець звітного періоду; • класифікація залежить тільки від наявності такого права і не залежить від імовірності того, чи планує компанія скористатися цим правом - на класифікацію не впливають наміри чи очікування керівництва щодо того, чи компанія реалізує своє право на відстрочку розрахунків; • роз'яснення впливу умов кредитування на класифікацію - якщо право відстрочити врегулювання зобов'язання залежить від виконання організацією певних умов, то дане право існує на дату закінчення звітного періоду тільки в тому випадку, якщо організація виконала ці умови на дату закінчення звітного періоду. Організація повинна виконати ці умови на дату закінчення звітного періоду, навіть якщо перевірка їх виконання здійснюється кредитором пізніше; і • роз'яснення вимог до класифікації зобов'язань, які компанія може або може погасити шляхом випуску власних інструментів власного капіталу.				
МСФЗ 17 Страхові контракти	• Виключення деяких видів договорів зі сфери застосування МСФЗ 17 • Спрошене подання активів і зобов'язань, пов'язаних з договорами страхування в звіті про фінансовий стан • Вплив облікових оцінок, зроблених в попередніх проміжних фінансових звітах • Визнання і розподіл аквізиційних грошових потоків • Зміна у визнанні відшкодування за договорами перестрахування в звіті про прибутки і збитки • Розподіл маржі за передбачені договором страхування інвестиційні послуги (CSM) • Можливість зниження фінансового ризику для договорів вхідного перестрахування і непохідних фінансових інструментів • Перенесення дати вступу в силу МСФЗ 17, а також продовження періоду звільнення від	1 січня 2023 року	Дозволено	Не застосовувалося	Відсутній

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата	Дострокове застосування	Застосування у фінансовій звітності за рік, що закінчився 31.12.2020 р.	Вплив поправок
	застосування МСФЗ (IFRS) 9 для страхових компаній до 1 січня 2023 року - Спрощений облік зобов'язань по врегулюванню збитків за договорами, які виникли до дати переходу на МСФЗ 17 - Послаблення в застосуванні технік для зниження фінансового ризику - Можливість визначення інвестиційного договору з умовами дискреційного участі в момент переходу на новий стандарт, ніж в момент виникнення договору				

2.3. Валюта подання звітності та функціональна валюта, ступінь округлення

Валюта подання звітності відповідає функціональній валюті, якою є національна валюта України – гривня, складена у тисячах гривень, округлених до цілих тисяч.

2.4. Припущення про безперервність діяльності

Фінансова звітність була підготовлена виходячи з припущення, що Товариство буде продовжувати свою діяльність як діюче підприємство впродовж найближчих 12 місяців, що передбачає реалізацію активів та погашення зобов'язань у ході звичайної діяльності.

Фінансова звітність не включає коригування, які необхідно було б провести в тому випадку, якби Товариство не могло продовжити подальше здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до принципів безперервності діяльності.

2.5. Рішення про затвердження фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства затверджена керівником Товариства 19 січня 2020 року.

Фінансова звітність, проаудійована та підписана до випуску, буде затверджена загальними зборами учасників Товариства в квітні 2020 року. Після її затвердження до випуску ні учасники Товариства, ні інші особи не мають права вносити зміни до цієї фінансової звітності.

2.6. Звітний період фінансової звітності

Звітним періодом, за який формується фінансова звітність, вважається календарний рік, тобто період з 01 січня по 31 грудня 2020 року.

3. Суттєві положення облікової політики

3.1. Основа (або основи) оцінки, застосована при складанні фінансової звітності

Ця фінансова звітність підготовлена на основі історичної собівартості та справедливої вартості або амортизаційної собівартості окремих фінансових інструментів відповідно до МСФЗ 9 «Фінансові інструменти. Оцінка справедливої вартості здійснюється з використанням методів оцінки фінансових інструментів, дозволених МСФЗ 13 «Оцінки за справедливою вартістю». Такі методи оцінки включають використання справедливої вартості як ціни, яка була б тримана за продаж активу, або сплачена за передачу зобов'язання у звичайній операції між учасниками ринку на дату оцінки. Зокрема, використання біржових котирувань або даних про поточну ринкову вартість іншого аналогічного за характером інструменту, аналіз дисконтованих грошових потоків або інші моделі визначення справедливої вартості. Передбачувана справедлива вартість фінансових активів і зобов'язань визначається з використанням наявної інформації про ринок і відповідних методів оцінки. Переоцінка фінансових активів застосовується Товариством якщо справедлива вартість суттєво (10% та більше) відрізняється від балансової.

3.2. Загальні положення щодо облікових політик

3.2.1. Основа формування облікових політик

Облікові політики - конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, застосовані суб'єктом господарювання при складанні та поданні фінансової звітності. МСФЗ наводить облікові політики, які, за висновком РМСБО, дають змогу скласти таку фінансову звітність, яка міститиме доречну та достовірну інформацію про операції,

інші події та умови, до яких вони застосовуються. Такі політики не слід застосовувати, якщо вплив їх застосування є несуттєвим.

Облікова політика Товариства розроблена та затверджена керівництвом Товариства відповідно до вимог МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки» та інших чинних МСФЗ, зокрема, МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» та МСФЗ 15 «Дохід від договорів з клієнтами».

3.2.2. Інформація про зміни в облікових політиках

Товариство обирає та застосовує свої облікові політики послідовно для подібних операцій, інших подій або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорії статей, для яких інші політики можуть бути доречними.

З 1 січня 2018 року Товариство застосовує МСФЗ 15 «Дохід від договорів з клієнтами». Товариство отримує основний дохід від діяльності з надання коштів у позику, в тому числі на умовах фінансового кредиту. Застосування МСФЗ 15 «Дохід від договорів з клієнтами» на відображення результатів діяльності не мало суттєвого впливу.

Керівництвом Товариства було прийнято рішення про застосування МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» з 1 січня 2018 року. З 1 січня 2018 року МСФЗ 9 «Фінансові інструменти» має нову редакцію, яка серед іншого передбачає зміну підходів до зменшення корисності фінансових інструментів. Враховуючи класифікацію фінансових активів, що використовується Товариством, розрахунок очікуваних кредитних збитків застосовується до фінансових активів, що оцінюються за амортизованою вартістю. Інформація про облікові політики щодо очікуваних кредитних збитків наведена у примітці 3.3.3.

3.2.3. Форма та назви фінансових звітів

Формат фінансової звітності МСБО 1 «Подання фінансових звітів» не встановлює єдиного формату фінансових звітів, у стандарті наводиться перелік показників, які необхідно наводити в кожній з форм звітності та у примітках.

Перелік та назви форм фінансової звітності Товариства відповідають вимогам, встановленим НП(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності», зокрема:

- Баланс (Звіт про фінансовий стан) за формою № 1;
- Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за формою № 2;
- Звіт про рух грошових коштів за формою № 3;
- Звіт про власний капітал за формою № 4;
- Примітки до річної фінансової звітності.

Статті фінансової звітності за МСФЗ вписані в найбільш доречні рядки форм фінансових звітів, затверджених Міністерством фінансів України. Розкриття додаткової інформації, як це передбачено МСФЗ/МСБО, здійснюється у примітках до річної фінансової звітності.

3.2.4. Методи подання інформації у фінансових звітах

Згідно МСБО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності» Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) передбачає подання витрат, визнаних у прибутку або збитку, за класифікацією, основою на методи "функції витрат" або "собівартості реалізації", згідно з яким витрати класифікують відповідно до їх функцій як частини собівартості чи, наприклад, витрат на збут або адміністративну діяльність.

Представлення грошових потоків від операційної діяльності у Звіті про рух грошових коштів здійснюється із застосуванням прямого методу, згідно з яким розкривається інформація про основні класи надходжень грошових коштів чи виплат грошових коштів. Інформація про основні види грошових надходжень та грошових виплат формується на підставі облікових записів Товариства.

3.3. Облікові політики щодо фінансових інструментів

3.3.1. Визнання та оцінка фінансових інструментів

Товариство визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання у балансі відповідно до МСФЗ, коли і тільки коли воно стає стороною контрактних положень щодо фінансового інструмента. Операції з придбання або продажу фінансових інструментів визнаються із застосуванням обліку за датою розрахунку.

За строком виконання фінансові активи та фінансові зобов'язання поділяються на поточні (зі строком виконання зобов'язань до 12 місяців) та довгострокові (зі строком виконання зобов'язань більше 12 місяців).

Товариство класифікує фінансові активи як такі, що оцінюються у подальшому або за амортизованою собівартістю, або за справедливою вартістю на основі обох таких чинників:

- а) моделі бізнесу суб'єкта господарювання для управління фінансовими активами; та
- б) характеристик контрактних грошових потоків фінансового активу.

Товариство визнає такі категорії фінансових активів:

- фінансові активи, що оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку;
- фінансові активи, що оцінюються за амортизованою собівартістю.

Товариство визнає такі категорії фінансових зобов'язань:

- фінансові зобов'язання, оцінені за амортизованою собівартістю;
- фінансові зобов'язання, оцінені за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку.

Під час первісного визнання фінансового активу або фінансового зобов'язання Товариство оцінює їх за їхньою справедливою вартістю.

При припиненні визнання фінансового активу повністю різниця між:

- а) балансовою вартістю (оціненою на дату припинення визнання) та
 - б) отриманою компенсацією (включаючи будь-який новий отриманий актив мінус будь-яке нове взятє зобов'язання)
- визнають у прибутку або збитку.

Фінансовий актив оцінюється за амортизованою собівартістю, якщо він придбавається з метою одержання договірних грошових потоків і договірні умови фінансового активу генерують грошові потоки, котрі є суто виплатами основної суми та процентів на непогашену частку основної суми.

Товариство визнає резерв під збитки для очікуваних кредитних збитків за фінансовим активом, який обліковується за амортизованою вартістю.

Облікова політика щодо подальшої оцінки фінансових інструментів розкривається нижче у відповідних розділах облікової політики.

3.3.2. Грошові кошти та їхні еквіваленти

Грошові кошти складаються з готівки в касі та коштів на поточних рахунках у банках.

Еквіваленти грошових коштів – це короткострокові, високоліквідні інвестиції, які вільно конвертуються у відомі суми грошових коштів і яким притаманний незначний ризик зміни вартості. Інвестиція визначається зазвичай як еквівалент грошових коштів тільки в разі короткого строку погашення, наприклад, протягом не більше ніж три місяці з дати придбання.

Грошові кошти та їх еквіваленти можуть утримуватися, а операції з ними проводитися в національній валюті та в іноземній валюті.

Іноземна валюта – це валюта інша, ніж функціональна валюта, яка визначена в п.2.3 цих Приміток.

Грошові кошти та їх еквіваленти визнаються за умови відповідності критеріям визнання активами.

Подальша оцінка грошових коштів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості.

Подальша оцінка еквівалентів грошових коштів, представлених депозитами, здійснюється за амортизованою собівартістю.

Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів в іноземній валюті здійснюється у функціональній валюті за офіційними курсами Національного банку України (НБУ).

У разі обмеження права використання коштів на поточних рахунках в у банках (наприклад, у випадку призначення НБУ в банківській установі тимчасової адміністрації) ці активи можуть бути класифіковані у складі непоточних активів. У випадку прийняття НБУ рішення про ліквідацію банківської установи та відсутності ймовірності повернення грошових коштів, визнання їх як активу припиняється і їх вартість відображається у складі збитків звітного періоду.

3.3.3. Фінансові активи, що оцінюються за амортизованою собівартістю

До фінансових активів, що оцінюються за амортизованою собівартістю, Товариство відносить дебіторську заборгованість, у тому числі позики.

Після первісного визнання Товариство оцінює їх за амортизованою собівартістю, застосовуючи метод ефективного відсотка.

Застосовуючи аналіз дисконтованих грошових потоків, Товариство використовує одну чи кілька ставок дисконту, котрі відповідають переважаючим на ринку нормам доходу для фінансових інструментів, які мають в основному подібні умови і характеристики, включаючи кредитну якість інструмента, залишок строку, протягом якого ставка відсотка за контрактом є фіксованою, а також залишок строку до погашення основної суми та валюту, в якій здійснюватимуться платежі.

Товариство оцінює станом на кожну звітну дату резерв під очікувані кредитні збитки.

Товариство формує резерви за кредитами, наданими фізичним та юридичним особам, а саме за:

- кредитами в поточну діяльність, що надані суб'єктам господарювання;
- кредитами на поточні потреби, що надані фізичним особам;

Товариство на звітну дату розраховує розмір резерву за кредитом як суму перевищення балансової вартості кредиту (без урахування суми раніше сформованого резерву) над теперішньою вартістю попередньо оцінених майбутніх грошових потоків за цим кредитом

МСФЗ 9 передбачає триступеневу модель зменшення корисності, яка базується на змінах в кредитній якості інструменту з моменту первісного визнання. Згідно даної моделі, фінансовий інструмент, який не є кредитнознеціненим при первісному визнанні, класифікується на Стадії 1, а його кредитний ризик підлягає подальшому постійному моніторингу. Якщо відбулось суттєве збільшення кредитного ризику з моменту первісного визнання, фінансовий інструмент переводиться до Стадії 2, але він ще не вважається кредитно-знеціненим. Якщо фінансовий інструмент є кредитно-знеціненим, він переміщується до Стадії 3. Для фінансових інструментів, що знаходяться на Стадії 1, очікувані кредитні збитки оцінюються в сумі частини очікуваних протягом усього строку дії фінансового інструменту збитків, що

можуть виникнути в результаті настання подій дефолту протягом наступних 12 місяців. Очікувані кредитні збитки для інструментів на Стадіях 2 або 3, оцінюються виходячи з кредитних збитків, очікуваних від подій дефолту протягом усього строку дії інструмента. Згідно з МСФЗ 9 при розрахунку очікуваних кредитних збитків необхідно враховувати прогнозу інформацію. Придбані або створені кредитно-знецінені фінансові активи - це фінансові активи, що є кредитно-знеціненими на дату первісного визнання. Очікувані кредитні збитки для таких інструментів завжди вимірюються виходячи з усього строку дії.

Товариство зазнає кредитний збиток навіть, якщо очікує отримати всю суму за договором у повному обсязі.

У випадку фінансових активів кредитним збитком є теперішня вартість різниці між договірними грошовими потоками, належними до сплати на користь Фонду за договором і грошовими потоками, які Фонд очікує одержати на свою користь.

Станом на кожну звітну дату Товариство оцінює, чи зазнав кредитний ризик за фінансовим інструментом значного зростання з моменту первісного визнання. При виконанні такої оцінки Товариство замість зміни суми очікуваних кредитних збитків використовує зміну ризику настання дефолту (невиконання зобов'язань) протягом очікуваного строку дії фінансового інструмента. Для виконання такої оцінки Товариство порівнює ризик настання дефолту (невиконання зобов'язань) за фінансовим інструментом станом на звітну дату з ризиком настання дефолту за фінансовим інструментом станом на дату первісного визнання, і враховує при цьому обґрунтовано необхідну та підтверджену інформацію, що є доступною без надмірних витрат або зусиль, і вказує на значне зростання кредитного ризику з моменту первісного визнання.

Товариство може зробити припущення про те, що кредитний ризик за фінансовим інструментом не зазнав значного зростання з моменту первісного визнання, якщо було з'ясовано, що фінансовий інструмент має низький рівень кредитного ризику станом на звітну дату.

У випадку фінансового активу, що є кредитно-знеціненим станом на звітну дату, але не є придбаним або створеним кредитно-знеціненим фінансовим активом, Товариство оцінює очікувані кредитні збитки як різницю між валовою балансовою вартістю активу та теперішньою вартістю очікуваних майбутніх грошових потоків, дисконтованою за первісною ефективною ставкою відсотка за фінансовим активом.

Будь-яке коригування визнається в прибутку або збитку як прибуток або збиток від зменшення корисності.

Низький кредитний ризик (стадія 1):

- Контрагент в найближчій перспективі має стабільну здатність виконувати прийняті на себе зобов'язання;
- Несприятливі зміни економічних і комерційних умов в більш віддаленій перспективі можуть, але не обов'язково, знизити його здатність до виконання зобов'язань.

Суттєве збільшення кредитного ризику (стадія 2):

Товариство констатує суттєве збільшення кредитного ризику за фінансовим інструментом, якщо виконується один або декілька з наведених нижче кількісних, якісних та допоміжного критеріїв.

- Кількісний критерій
 - якщо Контрагент прострочив оплату за контрактом більш ніж на 30 днів. В окремих випадках припущення про те, що фінансові активи, прострочені більш ніж на 30 днів, мають бути відображені на Стадії 2, спростовується
- Якісні критерії

Товариство використовує якісні критерії як вторинний показник суттєвого збільшення кредитного ризику:

- наявні індикатори зовнішнього ринку (процентних ставок, курсів валют);
- відбулися зміни умов договору;
- було змінено управлінський підхід;
- значна зміна кредитного рейтингу фінансового інструменту або Контрагента.

Визначення дефолту та кредитно-знецінених активів (стадія 3):

Визначення дефолту, повністю узгоджується з визначенням кредитного знецінення, а дефолт визнається за фінансовим інструментом, у разі дотримання одного або декількох з наступних критеріїв.

- Кількісний критерій
 - Контрагент більше ніж на 90 днів прострочив оплату за контрактом, і припущення про те, що фінансові активи, які прострочені більше ніж на 90 днів, мають бути відображені на Стадії 3 не скасовується.
- Якісні критерії
 - Контрагент не відповідає критерію платоспроможності, що вказує на те, що позичальник зазнає значних фінансових труднощів. Прикладами такої ситуації є:
 - значні фінансові труднощі контрагента;
 - смерть контрагента;
 - неплатоспроможність контрагента;
 - контрагент порушує фінансові умови договору;
 - зникнення активного ринку для фінансового активу внаслідок фінансових труднощів;
 - надання кредитором уступки за договором, у зв'язку з фінансовими труднощами позичальника;

- висока ймовірність банкрутства контрагента.

Товариство визнає очікувані кредитні збитки за кожним активом на індивідуальній основі.

Розміри збитку

Кількість календарних днів прострочення (включно)	Стан обслуговування боргу
від 0 до 7 (стадія 1)	“високий”
від 8 до 30 (стадія 1)	“добрий”
від 31 до 90 (стадія 2)	“задовільний”
від 91 до 180 (стадія 2)	“слабкий”
понад 180 (стадія 3)	“незадовільний”

- стадія 1 – від 0,5% до 1,0%
- стадія 2
прострочення платежу на термін від 30 до 60 днів - 25%
прострочення платежу на термін від 60 до 90 днів - 50%
прострочення платежу на термін від 90 до 180 днів – 75%
- стадія 3 – 100%

Списання фінансових активів за рахунок сформованих резервів відбувається за відсутності обґрунтованих очікувань щодо відшкодування їх вартості згідно рішення керівництва Товариства.

3.3.4. Дебіторська заборгованість

Безумовна дебіторська заборгованість визнається як актив тоді, коли Товариство стає стороною договору та, внаслідок цього, набуває юридичне право одержати грошові кошти.

Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю.

Після первісного визнання подальша оцінка дебіторської заборгованості відбувається за амортизованою вартістю.

Поточну дебіторську заборгованість без встановленої ставки відсотка Товариство оцінює за сумою первісного рахунку фактури, якщо вплив дисконтування є несуттєвим.

3.3.5. Фінансові активи, що оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку

До фінансових активів, що оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку, відносяться акції, векселі, інвестиційні сертифікати, паї (частки) господарських товариств.

Після первісного визнання Товариство оцінює їх за справедливою вартістю.

Справедлива вартість цінних паперів, які внесені до біржового списку, оцінюється за біржовим курсом організатора торгівлі.

Якщо цінні папери мають обіг більш як на одному організаторі торгівлі, при розрахунку вартості активів такі інструменти оцінюються за курсом на основному ринку для цього активу або, за відсутності основного ринку, на найсприятливішому ринку для нього. За відсутності свідчень на користь протилежного, ринок, на якому Товариство зазвичай здійснює операції продажу активу, приймається за основний ринок або, за відсутності основного ринку, за найсприятливіший ринок.

При оцінці справедливої вартості активів застосовуються методи оцінки вартості, які відповідають обставинам та для яких є достатньо даних, щоб оцінити справедливую вартість, максимізуючи використання доречних відкритих даних та мінімізуючи використання закритих вхідних даних.

Оцінка цінних паперів, що входять до складу активів Товариства та перебувають у біржовому списку організатора торгівлі і при цьому не мають визначеного біржового курсу на дату оцінки, здійснюється за останньою балансовою вартістю.

Для оцінки цінних паперів, що входять до складу активів Товариства та не перебувають у біржовому списку організатора торгівлі, та паїв (часток) господарських товариств за обмежених обставин наближеною оцінкою справедливої вартості може бути собівартість чи історична вартість. Це може бути тоді, коли наявної останньої інформації недостатньо, щоб визначити справедливую вартість, або коли існує широкий діапазон можливих оцінок справедливої вартості, а собівартість є найкращою оцінкою справедливої вартості у цьому діапазоні.

Якщо є підстави вважати, що балансова вартість суттєво відрізняється від справедливої, Товариство визначає справедливую вартість за допомогою інших методів оцінки. Відхилення можуть бути зумовлені значними змінами і фінансовому стані емітента та/або змінами кон'юнктури ринків, на яких емітент здійснює свою діяльність, а також змінами у кон'юнктурі фондового ринку.

Справедлива вартість цінних паперів, обіг яких зупинено, у тому числі цінних паперів емітентів, які включені до Списку емітентів, що мають ознаки фіктивності, визначається із урахуванням наявності строків відновлення обігу таких цінних паперів, наявності фінансової звітності таких емітентів, результатів їх діяльності, очікування надходження майбутніх економічних вигід.

Справедлива вартість паїв (часток) господарських товариств розраховується як добуток частки на чисті активи (власний капітал) господарського товариства.

3.3.6. Зобов'язання. Кредити банків

Кредиторська заборгованість визнається як зобов'язання тоді, коли Товариство стає стороною договору та, внаслідок цього, набуває юридичне зобов'язання сплатити грошові кошти.

Поточні зобов'язання – це зобов'язання, які відповідають одній або декільком із нижченаведених ознак:

- Товариство сподівається погасити зобов'язання або зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;
- Товариство не має безумовного права відстрочити погашення зобов'язання протягом щонайменше дванадцяти місяців після звітного періоду.

Поточні зобов'язання визнаються за умови відповідності визначенню і критеріям визнання зобов'язань.

Поточні зобов'язання оцінюються у подальшому за амортизованою вартістю.

Поточну кредиторську заборгованість без встановленої ставки відсотка Товариство оцінює за сумою первісного рахунку фактури, якщо вплив дисконтування є несуттєвим.

Первісно кредити банків визнаються за справедливою вартістю, яка дорівнює сумі надходжень мінус витрати на проведення операції. У подальшому суми фінансових зобов'язань відображаються за амортизованою вартістю за методом ефективної ставки відсотку, та будь-яка різниця між чистими надходженнями та вартістю погашення визнається у прибутках чи збитках протягом періоду дії запозичень із використанням ефективної ставки відсотка.

3.3.7. Позики під відсотки та інші залучені фінансові ресурси

Усі позики та інші залучені фінансові ресурси спочатку відображаються за собівартістю (номінальна сума), яка береться за справедливую вартість отриману по угоді, за вирахуванням прямих витрат, пов'язаних з цими позиками і залученими ресурсами. Після первинного визнання позики, отримані під відсотки, та інші залучені фінансові ресурси, згодом оцінюються за вартістю, що амортизується, визначеною за допомогою застосування методу ефективної процентної ставки.

Прибутки та збитки признаються в звіті про фінансові результати як «фінансові доходи» або «фінансові витрати» за період амортизації або при списанні заборгованостей.

Позики під відсотки та інші залучені фінансові ресурси класифікуються як поточні, окрім частини з них, по яких Товариство має безумовне право на врегулювання своєї заборгованості впродовж більше 12 місяців від дати балансу

3.3.8. Згорання фінансових активів та зобов'язань

Фінансові активи та зобов'язання згортаються, якщо Товариство має юридичне право здійснювати залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно.

3.4. Облікові політики щодо основних засобів та нематеріальних активів

3.4.1. Визнання та оцінка основних засобів

Товариство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання його у процесі своєї діяльності, надання послуг, або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких більше 6 000 грн. на період до 28.05.2020 р., на період з 29.05.2020 р. – більше 20 000,00 грн.

Первісно Товариство оцінює основні засоби за собівартістю. У подальшому основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Сума накопиченої амортизації на дату переоцінки виключається з валової балансової вартості активу та чистої суми, перерахованої до переоціненої суми активу. Дооцінка, яка входить до складу власного капіталу, переноситься до нерозподіленого прибутку, коли припиняється визнання відповідного активу.

3.4.2. Подальші витрати.

Товариство не визнає в балансовій вартості об'єкта основних засобів витрати на щоденне обслуговування, ремонт та технічне обслуговування об'єкта. Ці витрати визнаються в прибутку чи збитку, коли вони понесені. В балансовій вартості об'єкта основних засобів визнаються такі подальші витрати, які задовольняють критеріям визнання активу.

3.4.3. Амортизація основних засобів.

Амортизація основних засобів Товариства нараховується прямолінійним методом. Застосовуються наступні терміни корисного використання:

- споруди – 25 років;
- машини та обладнання – 5 років;
- меблі – 4 роки;
- комп'ютери, офісне обладнання – 5 роки;
- транспортні засоби – 5 років.

Оцінка залишкової вартості та оцінка строку корисного використання переглядається по мірі необхідності.

Прибутки або збитки від вибуття основних засобів визнаються як різниці між ліквідаційною та балансовою вартістю активів і визнаються у прибутку або збитку в складі інших доходів або інших витрат.

3.4.4. Нематеріальні активи

Всі нематеріальні активи відображаються в обліку за моделлю собівартості, згідно з якою витрати на придбання таких активів, амортизуються лінійним методом строком їх корисного використання. Залишкова вартість та термін їх корисного використання переглядаються на кожну звітну дату.

Амортизація означає зменшення вартості та нараховується прямолінійним методом.

Якщо нематеріальний актив вибуває, прибуток або збиток від вибуття визначається як різниця між виручкою і балансовою вартістю активу і визнається у прибутку або збитку у складі інших доходів або інших витрат.

Амортизації підлягають лише ті об'єкти нематеріальних активів, щодо яких Товариством визначені строки корисного використання. Нематеріальні активи з невизначеним строком використання не амортизуються.

Строк корисного використання для ліцензій та програмного забезпечення визначається виходячи із строку їх дії. Для безстрокових ліцензій строк корисного використання встановлюється як невизначений.

3.4.5. Зменшення корисності основних засобів та нематеріальних активів

На кожну звітну дату Товариство оцінює, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Товариство зменшує балансову вартість активу до суми його очікуваного відшкодування, якщо і тільки якщо сума очікуваного відшкодування активу менша від його балансової вартості. Таке зменшення негайно визнається в прибутках чи збитках, якщо актив не обліковують за переоціненою вартістю згідно з МСБО 16. Збиток від зменшення корисності, визнаний для активу (за винятком гудвілу) в попередніх періодах, Товариство сторнує, якщо і тільки якщо змінилися попередні оцінки, застосовані для визначення суми очікуваного відшкодування. Після визнання збитку від зменшення корисності амортизація основних засобів коригується в майбутніх періодах з метою розподілення переглянутої балансової вартості необоротного активу на систематичній основі протягом строку корисного використання.

3.5. Облікові політики щодо оренди

Оренда основних засобів, за умовами якої до Товариства переходять всі істотні ризики і вигоди, виходячи з права власності, класифікується як фінансова оренда. Всі інші види оренди класифікуються як операційна.

Товариство розпочало застосування нового стандарту та скористалося можливістю звільнення від визнання договорів оренди зг. п.п 5-8 МСФЗ (IFRS) 16 у зв'язку з тим, що станом на 1 січня 2020 року мало 1 (один) договір оренди, строк дії якого закінчувався протягом 11 місяців від дати першого застосування. Новий договір оренди, що укладений в грудні 2020р., був оцінений на наявність ознак оренди - строк його дії не перевищує 12 місяців та річна вартість не перевищує 50 000,00 грн. Товариство не визнає оренди за діючим станом на 31 грудня 2019 року Договором та обліковує його зг. п.6 МСФЗ (IFRS) 16, відносячи платежі на витрати, на рівномірній основі протягом дії строку оренди, не визнаючи активи і зобов'язання.

Пов'язані з цим договором витрати, такі як технічне обслуговування і страхування, відносяться на витрати по мірі їх виникнення.

Капітальні вкладення в орендовані приміщення амортизуються протягом терміну їх корисного використання. Амортизацію активу починають, коли він стає придатним для використання. Амортизацію активу припиняють на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якої актив класифікують як утримуваний для продажу, або на дату, з якої припиняють визнання активу.

3.6. Облікові політики щодо податку на прибуток

Податкові витрати, що визнаються в складі прибутку або збитку, включають в себе суми поточного податку на прибуток. Поточні зобов'язання (або активи) з податку на прибуток включають також поточні претензії від податкових органів, що стосуються поточного та попередніх звітних періодів, що неоплачені станом на звітну дату. Розрахунок поточного податку здійснюється на підставі поточних ставок і податкових законів, що є прийнятими або вступили в силу на звітну дату.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання розраховуються без дисконтування по податковим ставкам, які діють, або вступили в силу на звітну дату.

Відстрочені податкові активи визнаються в тій мірі, в якій існує ймовірність, що вони зможуть бути використані в створенні майбутнього оподаткованого прибутку.

3.7. Облікові політики щодо інших активів та зобов'язань

3.7.1. Забезпечення

Забезпечення визнаються, коли Товариство має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) внаслідок минулої події, існує ймовірність (тобто більше можливо, ніж неможливо), що погашення зобов'язання вимагатиме вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

3.7.2. Виплати працівникам

Товариство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Резервування коштів на забезпечення оплати відпусток, додаткове пенсійне забезпечення, забезпечення гарантійних зобов'язань, інших витрат і платежів не проводиться.

3.7.3. Пенсійні зобов'язання

Відповідно до українського законодавства, Товариство утримує внески із заробітної плати працівників до Пенсійного фонду (у складі єдиного соціального внеску). Поточні внески розраховуються як процентні відрахування із поточних нарахувань заробітної платні, такі витрати відображаються у періоді, в якому були надані працівниками послуги, що надають їм право на одержання внесків, та зароблена відповідна заробітна платня.

3.8. Інші застосовані облікові політики, що є доречними для розуміння фінансової звітності

3.8.1 Доходи та витрати

Товариство визнає дохід від надання послуг, коли (або у міру того, як) воно задовольняє зобов'язання щодо виконання, передаючи обіцяну послугу (тобто актив) клієнтові. Актив передається, коли (або у міру того, як) клієнт отримує контроль над таким активом.

При визначенні вартості комісійної винагороди Товариство відповідно до МСФЗ 15 використовує метод оцінювання за результатом. До методу оцінювання за результатом належить, зокрема, аналіз виконання, завершеного на сьогоднішній день, оцінки досягнутих результатів.

Дохід від основного виду діяльності, а саме, від надання фінансових послуг, відображається в момент виникнення незалежно від дати надходження коштів і визначається, виходячи із ступеня завершеності операції з надання послуг на дату балансу, та оформлюється актом виконаних робіт, в якому відображається розрахунок (оцінка) досягнутих результатів на звітну дату.

Дохід від продажу фінансових активів визнається у прибутку або збитку в разі задоволення всіх наведених далі умов:

- а) Товариство передає договірні права на одержання грошових потоків від такого фінансового активу;
- б) Товариство передало покупцеві ризики та переваги від володіння, пов'язані з фінансовим активом;
- в) за Товариством не залишається ані подальша участь управлінського персоналу у формі, яка зазвичай пов'язана з володінням, ані ефективний контроль за проданими фінансовими інструментами, інвестиційною нерухомістю або іншими активами;
- г) суму доходу можна достовірно оцінити;
- д) ймовірно, що до Товариства надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією;
- та
- е) витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити.

Дивіденди визнаються доходом лише у разі, якщо:

- право Товариства на одержання виплат за дивідендами встановлено;
- є ймовірність, що економічні вигоди, пов'язані з дивідендами, надійдуть до Товариства;
- суму дивідендів можна достовірно оцінити.

Дохід визнається у звіті про прибутки та збитки за умови відповідності визначенню та критеріям визнання. Визнання доходу відбувається одночасно з визнанням збільшення активів або зменшення зобов'язань.

Витрати – це зменшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді вибуття чи амортизації активів або у вигляді виникнення зобов'язань, результатом чого є зменшення чистих активів, за винятком зменшення, пов'язаного з виплатами учасникам.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки за умови відповідності визначенню та одночасно з визнанням збільшення зобов'язань або зменшення активів.

Витрати негайно визнаються у звіті про прибутки та збитки, коли видатки не надають майбутніх економічних вигід або тоді та тією мірою, якою майбутні економічні вигоди не відповідають або перестають відповідати визнанню як активу у звіті про фінансовий стан.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки також у тих випадках, коли виникають зобов'язання без визнання активу.

Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж періоді, що й відповідні доходи.

3.8.3. Умовні зобов'язання та активи.

Товариство не визнає умовні зобов'язання в звіті про фінансовий стан Товариства. Інформація про умовне зобов'язання розкривається, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою. Товариство не визнає умовні активи. Стисла інформація про умовний актив розкривається, коли надходження економічних вигід є ймовірним.

3.8.4. Статутний капітал

Статутний капітал включає в себе внески учасників.

Товариство визнає додатковий капітал, сформований внесенням грошових коштів її учасниками, в складі власного капіталу.

3.8.5. Резервний капітал

Згідно з положеннями законодавства України Товариство формує резервний капітал.

Згідно Статуту Товариством створюється резервний (страховий) фонд в розмірі 25% статутного (складеного) капіталу. Розмір щорічних відрахувань до резервного фонду становить 5% суми чистого прибутку.

3.8.6. Події після дати балансу

Товариство коригує показники фінансової звітності у разі якщо події після звітної дати є такими, що коригування показників являється необхідним. Події після звітної дати, які потребують коригування показників фінансової звітності, пов'язані з підтвердженням або спростуванням обставин, існуючих на звітну дату, а також оцінок і суджень керівництва, здійснених в умовах невизначеності й неповноти інформації станом на звітну дату.

Відповідно, Товариство розкриває характер таких подій й оцінку їх фінансових наслідків або констатує неможливість такої для кожної суттєвої категорії не коригованих подій, що відбулись після звітної дати.

3.8.7. Операційні сегменти

Товариство не застосовує і не розкриває інформацію відповідно МСФЗ 8 «Операційні сегменти» оскільки є товариством з обмеженою відповідальністю, інструменти власного капіталу Товариства не обертаються на відкритому ринку. Також Товариство не планує випуск фінансових інструментів на відкритий ринок.

4. Основні припущення, оцінки та судження

При підготовці фінансової звітності Товариство здійснює оцінки та припущення, які мають вплив на елементи фінансової звітності, ґрунтуючись на МСФЗ, МСБО та тлумаченнях, розроблених Комітетом з тлумачень міжнародної фінансової звітності. Оцінки та судження базуються на попередньому досвіді та інших факторах, що за існуючих обставин вважаються обґрунтованими і за результатами яких приймаються судження щодо балансової вартості активів та зобов'язань. Хоча ці розрахунки базуються на наявній у керівництва Товариства інформації про поточні події, фактичні результати можуть зрештою відрізнитися від цих розрахунків. Області, де такі судження є особливо важливими, області, що характеризуються високим рівнем складності, та області, в яких припущення й розрахунки мають велике значення для підготовки фінансової звітності за МСФЗ, наведені нижче.

4.1. Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ

Якщо немає МСФЗ, який конкретно застосовується до операції, іншої події або умови, керівництво Товариства застосовує судження під час розроблення та застосування облікової політики, щоб інформація була доречною для потреб користувачів для прийняття економічних рішень та достовірною, у тому значенні, що фінансова звітність:

- подає достовірно фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки Товариства;
- відображає економічну сутність операцій, інших подій або умов, а не лише юридичну форму;
- є нейтральною, тобто вільною від упереджень;
- є повною в усіх суттєвих аспектах.

Під час здійснення судження керівництво Товариства посилається на прийнятність наведених далі джерел та враховує їх у низхідному порядку:

- а) вимоги в МСФЗ, у яких ідеться про подібні та пов'язані з ними питання;
- б) визначення, критерії визнання та концепції оцінки активів, зобов'язань, доходів та витрат у Концептуальній основі фінансової звітності.

Під час здійснення судження керівництво Товариства враховує найостанніші положення інших органів, що розробляють та затверджують стандарти, які застосовують подібну концептуальну основу для розроблення стандартів, іншу професійну літературу з обліку та прийняті галузеві практики, тією мірою, якою вони не суперечать вищезазначеним джерелам.

Операції, що не регламентуються МСФЗ Товариством не здійснювались.

4.2. Судження щодо справедливої вартості активів

Оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості».

4.3. Судження щодо змін справедливої вартості фінансових активів

Керівництво Товариства вважає, що облікові оцінки та припущення, які мають стосунок до оцінки фінансових інструментів, де ринкові котирування не доступні, є ключовим джерелом невизначеності оцінок, тому що:

- вони з високим ступенем ймовірності зазнають змін з плином часу, оскільки оцінки базуються на припущеннях керівництва щодо відсоткових ставок, волатильності, змін валютних курсів, показників кредитоспроможності контрагентів, коригувань під час оцінки інструментів, а також специфічних особливостей операцій; та
- вплив зміни в оцінках на активи, відображені в звіті про фінансовий стан, а також на доходи (витрати) може бути значним.

Якби керівництво Товариства використовувало інші припущення щодо відсоткових ставок, волатильності, курсів обміну валют, кредитного рейтингу контрагента, дати офerti і коригувань під час оцінки інструментів, більша або менша зміна в оцінці вартості фінансових інструментів у разі відсутності ринкових котирувань мала б істотний вплив на відображений у фінансовій звітності чистий прибуток та збиток.

Розуміючи важливість використання облікових оцінок та припущень щодо справедливої вартості фінансових активів в разі відсутності вхідних даних щодо справедливої вартості першого рівня, Керівництво Товариства планує використовувати оцінки та судження які базуються на професійній компетенції працівників Підприємства, досвіді та минулих подіях, а також з використанням розрахунків та моделей вартості фінансових активів. Залучення зовнішніх експертних оцінок щодо таких фінансових інструментів де оцінка, яка базується на професійній компетенції, досвіді та розрахунках є недостатньою, на думку Керівництва є прийнятним та необхідним.

Використання різних маркетингових припущень та/або методів оцінки також може мати значний вплив на передбачувану справедливу вартість.

4.4 Судження щодо виявлення ознак знецінення активів

Відносно фінансових активів, які оцінюються за амортизованою вартістю, Товариство на дату виникнення фінансових активів та на кожну звітну дату визначає рівень кредитного ризику.

Рівень кредитного ризику Товариство визначає, здійснюючи оцінку фінансового стану, а саме, розрахунку показників фінансового стану боржника на підставі даних фінансової звітності та/або інформації наданої самим боржником чи отриманої Товариством з відкритих джерел, враховує об'єктивні показники його діяльності, фактори суб'єктивного характеру, а також кредитну історію позичальника.

До об'єктивних належать економічні показники діяльності позичальника:

- показники ліквідності (коефіцієнти поточної, швидкої та миттєвої ліквідності);
- показники ділової активності (період обертання короткострокового боргу, період обертання дебіторської заборгованості; період обертання запасів; період обертання активів);
- показники фінансової незалежності (коефіцієнт фінансової незалежності; коефіцієнт маневрування власних коштів);
- показники рентабельності (рентабельність продажу; рентабельність активів; рентабельність капіталу);
- прибутки та збитки;
- кредитна історія (погашення кредитної заборгованості в минулому);
- обслуговування діючого кредиту (кредитної лінії);

До факторів суб'єктивного характеру належать:

- термін практичного функціонування контрагенту за поточним профілем діяльності;
- стабільність організаційної структури / складу акціонерів / власників;
- професіоналізм і ділова репутація керівництва підприємства позичальника;
- сезонність чистих вхідних грошових потоків;
- диверсифікація основної продукції (видів послуг);
- самодостатність кінцевої продукції/послуг;
- середній відсоток імпортованої сировини;
- ступінь залежності від постачальників;
- мережа реалізації;
- наявність зареєстрованих та відомих на ринку торговельної марки, товарних знаків, франчайзингової марки/франчайзингового знаку;
- наявність інших суттєвих конкурентних переваг;
- наявність сертифікованих за міжнародними стандартами систем контролю якості (ISO, ін.);
- наявність унікально/запатентованої технології;

Коефіцієнти розраховуються на підставі балансу та іншої фінансової звітності позичальника.

Система показників, що враховуються Товариством для проведення оцінки фінансового стану позичальника визначена для кожного кредиту відповідною кількістю балів. Згідно з проведеною оцінкою фінансового стану позичальника на підставі визначених показників та набутою кількістю балів позичальник відноситься до відповідного класу.

4.5. Судження щодо порогу суттєвості для окремих об'єктів обліку

Поріг суттєвості визначається Товариством з метою обґрунтованого розмежування облікової та іншої інформації на суттєву та таку, яка не здатна впливати на рішення користувачів фінансової звітності.

Об'єкти обліку	Поріг суттєвості	Базовий показник для визначення порогу суттєвості
Окремі об'єкти обліку активів, зобов'язань і власного капіталу	10%	Підсумок відповідно всіх активів, зобов'язань і власного капіталу
Окремі об'єкти доходів і витрат	5%	Чистий прибуток/збиток на звітну дату
Переоцінка або зменшення корисності об'єктів обліку	30%	Відхилення залишкової, балансової, первісної, номінальної вартості об'єктів обліку від їх справедливої вартості
Визначення подібних активів	10%	Чистий прибуток/збиток на звітну дату

Товариство не повинне в пояснювальних примітках до фінансової звітності надавати інформацію, розкриття якої вимагає МСФЗ, якщо дана інформація є несуттєвою (нижча за наведений поріг суттєвості).

5. Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості

5.1. Методики оцінювання та вхідні дані, використані для складання оцінок за справедливою вартістю

Товариство здійснює виключно безперервні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань, тобто такі оцінки, які вимагаються МСФЗ 13 у звіті про фінансовий стан на кінець кожного звітного періоду.

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю	Методики оцінювання	Метод оцінки (ринковий, дохідний, витратний)	Вихідні дані
Грошові кошти	Первісна та подальша оцінка грошових коштів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості	Ринковий	Офіційні курси НБУ
Інструменти капіталу	Первісна оцінка інструментів капіталу здійснюється за їх справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка інструментів капіталу здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки.	Ринковий, витратний	Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, за відсутності визначеного біржового курсу на дату оцінки, використовується остання балансова вартість, ціни закриття біржового торгового дня

Товариство має систему контролю у відношенні оцінок справедливої вартості. Зазначена система включає. Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за незалежну перевірку результатів інвестиційних операцій, а також всіх суттєвих оцінок справедливої вартості. Спеціальні механізми контролю включають:

- перевірку спостережуваних котирувань;
- щоквартальну перевірку у відношенні спостережуваних ринкових угод;
- аналіз та вивчення суттєвих змін в оцінках.

Рівень ієрархії справедливої вартості, до якого належать оцінки справедливої вартості

Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю	1 рівень (ті, що мають котирування, та спостережувані)		2 рівень (ті, що не мають котирувань, але спостережувані)		3 рівень (ті, що не мають котирувань і не є спостережуваними)		Усього	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Дата оцінки	31.12.20	31.12.19	31.12.20	31.12.19	31.12.20	31.12.19	31.12.20	31.12.19
Інвестиції за справедливою вартістю					8	7	8	7
Грошові кошти			209	107			209	107

Вплив використання закритих вхідних даних (3-го рівня) для періодичних оцінок справедливої вартості на прибуток або збиток.

Суттєвого впливу використання закритих вхідних даних (3-го рівня) для періодичних оцінок справедливої вартості на прибуток або збиток звітного та попереднього року не було.

Переміщення між рівнями ієрархії справедливої вартості

У 2020 році переведень між рівнями ієрархії не було.

Інші розкриття справедливої вартості

Справедлива вартість фінансових інструментів в порівнянні з їх балансовою вартістю

	Балансова вартість		Справедлива вартість	
	2020	2019	2020	2019
Інвестиції за справедливою вартістю	8	7	8	7
Грошові кошти	209	107	209	107

Справедлива вартість дебіторської та кредиторської заборгованості неможливо визначити достовірно, оскільки немає ринкового котирування цих активів.

Керівництво Компанії вважає, що наведені розкриття щодо застосування справедливої вартості є достатніми, і не вважає, що за межами фінансової звітності залишилась будь-яка суттєва інформація щодо застосування справедливої вартості, яка може бути корисною для користувачів фінансової звітності.

6. Розкриття інформації, що підтверджує статті подані у фінансових звітах

Примітка 6.1. ДОХОДИ

Рядок		2020 рік (тис. грн.)	2019 рік (тис. грн.)
1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	9 993	-
	<i>в т.ч.:</i>		
1.1	Відсотки нараховані по кредитними договорами	6 001	-
1.2	Доходи від відступлення права вимоги.	3 000	-
1.3	Комісія одноразова за видачу кредита	659	-
1.4	Комісія щомісячна по кредитним договорам	333	-
2	Інші операційні доходи	4 462	-
	<i>в т.ч.:</i>		
2.1	Списання раніше нарахованого резерву очікуваних кредитних збитків у зв'язку погашенням зобов'язань	4 460	-
2.2	інші	2	-
3	Інші фінансові доходи, разом :		9 227
	<i>в т.ч.:</i>		
	Відсотки нараховані за виданими кредитами		1 522
	Доходи від відступлення, комісії за кредитними договорами		7 705
	комісія за видачу кредитів	-	-
	Усього доходів	14 455	9 227

Примітка 6.2. ВИТРАТИ

Рядок		2020 рік (тис. грн.)	2019 рік (тис. грн.)
1	Адміністративні витрати	(290)	(269)
1.1	Матеріальні витрати	0	(0)
1.2	Витрати на оплату праці	(147)	(171)
1.3	Відрахування на соціальні заходи	(36)	(38)
1.4	Інші адміністративні витрати	(107)	(60)
	РКО	(12)	(26)
	консультаційні послуги	(95)	(34)
2	Фінансові витрати	(305)	(8 905)
2.1	витрати по нарахованих відсотках по кредиту	(305)	(29)
2.2	витрати по формуванню резерву очікуваних кредитних збитків		(1 382)
2.3	суми за договорами відступлення права вимоги		(7 494)
3	Витрати на збут: рекламні послуги ТОВ «МАЙ ПРОФІТ»	(1 554)	-
3	Інші операційні витрати:	(12 250)	10
3.1	витрати по формуванню резерву очікуваних кредитних збитків	(9 242)	-
3.2	амортизація	(8)	(10)
3.3	суми за договорами відступлення права вимоги	(3 000)	-
	Всього витрат	(14 399)	(9 184)

Примітка 6.3. ПОДАТОК НА ПРИБУТОК

Ставки оподаткування, які застосовувалися Компанією протягом звітного періоду були наступними:

3 01 січня 2020 р. по 31 грудня 2020 р. 18%

3 01 січня 2019 р. по 31 грудня 2019 р. 18%

Компоненти витрат по податку на прибуток Компанії за рік, що скінчився 31 грудня, включають:

	2020 рік	2019 рік
Поточний податок	(10)	(8)
Разом	(10)	(8)

Примітка 6.4. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

	Ліцензія	Всього
Первісна вартість:		
На 31.12.2018	50	50
Прибуття	0	0
Вибуття		
На 31.12.2019	50	50
Прибуття	34	34
Вибуття	0	0
На 31.12.2020	84	84
Накопичена амортизація:		
На 31.12.2018	32	32
Нарахування за 2019 рік	10	10
Вибуття	0	0
На 31.12.2019	42	42
Нарахування за 2020 рік	8	8
Вибуття	0	0
На 31.12.2020	50	50
Чиста балансова вартість:		
На 31.12.2018	18	18
На 31.12.2019	8	8
На 31.12.2020	34	34

Примітка 6.5. ОСНОВНІ ЗАСОБИ

	Меблі	Комп'ютерна техніка та офісне обладнання	Всього
Первісна вартість:			
На 31.12.2019	17	34	51
Прибуття	0	0	0
Вибуття			
На 31.12.2020	17	34	51
Накопичена амортизація:			
Нарахування за 2019 рік	0	0	0
На 31.12.2019	17	34	51
Нарахування за 2020 рік	0	0	0
Вибуття			
На 31.12.2020	17	34	51
Чиста балансова вартість:			
На 31.12.2019	0	0	0
На 31.12.2020	0	0	0

Примітка 6.6. ФІНАНСОВІ ІНВЕСТИЦІЇ

Товариство має цінні папери, що обліковуються за амортизованою вартістю

Цінні папери	31.12.2020		31.12.2019	
	кількість	тис. грн	кількість	тис. грн.
Боргові цінні папери (вексель зі строком погашення 30.01.2035р.)	0	0	1	2 500
ВСЬОГО:		0	1	2 500

ТОВ «ІНВЕСТМЕНТ ФІНАНС ГРУП»

Товариство має цінні папери, придбані з метою продажу, що обліковуються за справедливою вартістю:

Цінні папери	31.12.2020			31.12.2019		
	кількість	тис. грн.	Статус	кількість	тис. грн.	Статус
Акції прості іменні «Трест Київміськбуд № 3» (код ЄДРПОУ 04012678), доля в статутному капіталі - 0,2%	5548433	8	без обмежень	5548433	7	без обмежень
ВСЬОГО:		8			7	

Примітка 6.7. ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Рядок		31.12.2020р. тис. грн.	31.12.2019р. тис. грн.
<i>1. Поточна дебіторська заборгованість за розрахунками</i>			
1.1	- по кредитах фізичним особам (в кількості 144 шт. – на 31.12.2020; та 62 шт. – на 31.12.2019) - по кредитах юридичним особам (в кількості 12 шт. – на 31.12.2020 та 24 шт. – на 31.12.2019)	55 400 13 329	19 001 2 965
1.2	за нарахованими відсотками	1 989	635
1.3	Інша поточна дебіторська заборгованість, разом в т.ч.	1 325	3 989
	ТОВ «ПРАЙМ ФІНАНС»(Фактор)– договір факторингу	1287	
	ТОВ «ПРОФТРЕЙД» — відступлення права вимоги	15	
	ТОВ «ФІНАНСОВИЙ ЕКСПРЕС» - відступл права вимоги	6	
	Аванси сплачені рах.631	17	17
	ТОВ «АСК КАПІТАЛ» - відступлення права вимоги		740
	ТОВ «КОМПАНІЯ МАЙ ПРОФІТ» - відступл права вимоги		227
	ТОВ «КОМФОРТ-ДІМ-СЛАВСЬКИЙ» - відступл права вимоги		3 005
1.4	Резерв під очікувані кредитні збитки	(9 242)	(4 459)
	Усього поточної дебіторської заборгованості	62 801	22 131

Зміни щодо очікуваних кредитних збитків

	в тис. грн.	
	2020	2019
Резерв на початок періоду	4 459	3 077
Збільшення	9 242	1 382
Зменшення	4 459	0
Резерв на кінець періоду	9 242	4 459

Аналіз дебіторської заборгованості за строками погашення представлено наступним чином:

	31 грудня 2020	31 грудня 2019
До 30 днів		
31- 91 днів		
91- 180 днів		
180 – 365 днів	13 981	22 131
Більше 365 днів	48 820	
Всього	62 801	22 131

Примітка 6.8. ГРОШОВІ КОШТИ

Рядок	Найменування статті	Станом на 31.12.2020 тис. грн	Станом на 31.12.2019 тис. грн
1	Готівкові кошти в касі		0
2	Поточний рахунок у банку, всього	209	107
2.1.	АТ «Банк Національні інвестиції» м. Київ	92	92

ТОВ «ІНВЕСТМЕНТ ФІНАНС ГРУП»

2.2.	ПАТ «ОТП Банк» м. Київ	96	15
2.3	ПАТ «АСВІО БАНК»		
2.4	АТ «КІБ»	21	
3	Депозитні рахунки в банках		
3.1	ПАТ КБ «ГЛОБУС» (строк погашення - 24.07.2019р)		0
	Всього	209	107

Грошові кошти Компанії в основному були розміщені на поточному та депозитному рахунках в ПАТ «Банк «НАЦІОНАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ», який в жовтні 2015 року був віднесений до категорії неплатоспроможних. Розпорядженням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 17-ФК-3 від 26.01.2016 р. зупинено обіг простих іменних акцій Публічного акціонерного товариства «БАНК «НАЦІОНАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ». Керівництво Компанії прийняло рішення не знецінювати цей актив до вирішення судових спорів.

Примітка 6.9. СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ

Статутний капітал Товариства як на 31.12.2019 року складав 7 000 тис. грн.

Фактично статутний капітал Товариства був сформований юридичною особою – Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРОФІ-ФАКТОРИНГ» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 39472970) в розмірі 100%.

В кінці 2019 року відбулася зміна учасника та придбання долі у розмірі 100% підприємством Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРОЕКТНА-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНИ «МД БУД ГРУП» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 33055863).

Статутний капітал Товариства як на 31.12.2020 року складає 48 790 тис. грн.

Збільшення статутного капіталу в сумі 41 790 тис. грн було здійснено на підставі Рішення учасника № 27/04-20 від 27 квітня 2020 року, сформовано та сплачено грошовими коштами в повному обсязі Товариством з обмеженою відповідальністю «ПРОЕКТНА-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНИ «МД БУД ГРУП» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 33055863).

Примітка 6.10. ДОВГОСТРОКОВІ КРЕДИТИ БАНКІВ

Банк	31.12.2020	31.12.2019
АТ «КІБ» Кредитний договір 695 від 16.10.2020 на термін до 15.10.2023 року під 19 % річних	3 900	0

Примітка 6.11. КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Рядок	Найменування статті	Станом на 31.12.2020 року, (тис. грн.)	Станом на 31.12.2019 року, (тис. грн.)
1	Інші поточні зобов'язання, разом	9 442	16 879
	<i>в т.ч.:</i>		
1.1	за рекламні послуги	1244	0
1.2	за авансами отриманими	0	0
1.3	з бюджетом	7	2
1.4	по оплаті праці	5	4
1.5	за розрахунками по договорам відступлення права вимоги юр. осіб зі строками погашення – протягом 2021 року:		
	ТОВ «ДОМІНІОН-4»	7820	10320
	ТОВ «ПРАЙМ ФІНАНС»	161	825
	по отриманим кредитам:		
	ТОВ «ПРАЙМ ФІНАНС»		836
	ТОВ «ПРОФІ ФАКТОРИНГ»		4636
	по нарахованим відсоткам за отриманий кредит зі строками погашення – протягом 2021 року.:		
	АТ «КІБ»	64	
	ТОВ «ПРАЙМ ФІНАНС»	98	
	ТОВ «ПРОФІ ФІКТОРИНГ»	43	256
	Усього	9 442	16 879

Примітка 6.12. ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ

Звіт грошових коштів за 2020 рік складено за вимогами МСБО 7 «Звіт про рух грошових коштів» за прямим методом, згідно з яким розкривається інформація про основні класи валових надходжень грошових коштів чи валових виплат грошових коштів на нетто-основі. У звіті відображено рух грошових коштів від операційної та неопераційної (інвестиційної та фінансової) діяльності.

Операційна діяльність - полягає в отриманні прибутку від звичайної діяльності, витрати на придбання оборотних активів, витрати на оплату праці персоналу, сплату податків, відрахування на соціальні заходи та інші витрати.

Інвестиційна діяльність — це придбання та продаж: необоротних активів, у тому числі активів віднесених до довгострокових, та поточних фінансових інвестицій, інших вкладень, що не розглядаються як грошові еквіваленти, отримані відсотки та дивіденди.

Фінансова діяльність — це надходження чи використання коштів, що мали місце в результаті отримання та погашення позик.

Чистий рух грошових коштів від діяльності Товариства за звітний рік складає 102 тис. грн.

Примітка 6.13. ЗВІТ ПРО ЗМІНИ У ВЛАСНОМУ КАПІТАЛІ

Компанія складає Звіт про зміни в капіталі де інформує про зміни у власному капіталі відповідно до МСБО 1. Звіт про власний капітал за 2020р. включає таку інформацію:

- загальний сукупний прибуток / збиток за період;
- зміни в результаті отриманого прибутку (збитку).

Статті власного капіталу включають:

	31 грудня 2020	31 грудня 2019
Зареєстрований (пайовий) капітал	48790	7000
Резервний капітал	39	39
Нерозподілені прибутки / непокріті збитки	896	850
Всього власний капітал	49725	7889

Зміни по статті "Нерозподілені прибутки (непокріті збитки)" на загальну суму 896 тис. грн. відбулись внаслідок отриманого за результатами 2020 року прибутку в сумі 46 тис. грн.

На загальних зборах засновників в травні 2021 року буде прийнято рішення про розподіл отриманого прибутку.

Примітка 6.14. Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін

Пов'язаними особами для Товариства:

є засновники та учасники, частка яких становить понад 10% у статутному капіталі Товариства; посадові особи Товариства та члени їхніх сімей; особи, що діють від імені Товариства за відповідним дорученням, або особи, від імені яких діє Товариство; особи, які відповідно до законодавства України контролюють діяльність Товариства; юридичні особи, що контролюються Товариством або разом з ним перебувають під контролем третьої особи.

Перелік пов'язаних осіб Товариства протягом 2019-2020 років:

Група	№ з/п	Особи	Частка в статутному фонді Компанії 2019 рік, %	Частка в статутному фонді Компанії 2020 рік, %
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
А	Учасники Компанії – юридичні особи			
	1	ТОВ «ПРОФІ ФАКТОРИНГ» до 17.12.2019 року	100%	0
	1	ТОВ «ПРОЕКТНА-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНИ «МД БУД ГРУП» з 18.12.2019 року	0	100%
Б	Керівник Компанії та інші фізична особа			
	2	Соя В.В.- директор Товариства з 04.10.2016 року	0%	0%
	3	Єрмоєнко Олег Євгенійович – директор ТОВ «ПРОФІ ФАКТОРИНГ»	-	-
	4	Савченко Андрій Петрович-кінцевий бенефіціар до 17.12.2019 року		
	5	Труфанов Євген Валерійович – директор ТОВ «ПРОЕКТНА-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНИ «МД БУД ГРУП», кінцевий бенефіціар з 18.12.2019 року	-	-

В 2020 році кредити від пов'язаних осіб не отримувались, заборгованості за попередні періоди немає.

Протягом звітнього року керівництву та іншому управлінському персоналу Товариства нараховувалась і виплачувалась заробітна плата та інші компенсації та додаткові виплати.

	2020		2019	
	В т.ч. операцій з пов'язаними сторонами	Всього	В т.ч. операцій з пов'язаними сторонами	Всього
1	2	3	4	5
Короткострокові виплати працівникам (в т.ч. ключовому управлінському персоналу)	52	147	52	171
Розрахунки за кредитними договорами	0	8772	1487	1487
Кредиторська заборгованість за розрахунками	0	9442	0	16879

Всі операції між пов'язаними сторонами були проведені на звичайних комерційних умовах.

7. Умовні зобов'язання

7.1. Судові позови

Проти Компанії клієнтами не подано жодних судових позовів.

7.2. Бізнес середовище

Всі свої операції Компанія здійснює на території України. Як наслідок, Компанія може бути піддане ризикам, що характерні для економічних та фінансових ринків України, яким притаманні ознаки ринку, що розвивається. Юридичне й податкове законодавство продовжує розвиватись, тому характеризується наявністю різноманітних тлумачень і внесенням частих змін, що поряд з іншими законодавчими та податковими бар'єрами накладає додаткові складності на підприємства, які здійснюють діяльність в Україні.

7.3. Оподаткування

Податкова система України продовжує розвиватись й характеризується частими змінами законодавчих норм, офіційних роз'яснень та судових рішень, що допускає їх неоднозначне тлумачення різними податковими органами. Правильність нарахування податків у звітному періоді може бути перевірена протягом останніх трьох років. Останнім часом склалась така практика, що податкові органи займають більш жорстку позицію в частині інтерпретації та вимог дотримання податкового законодавства. Дані обставини можуть привести до того, що податкові ризики в Україні будуть набагато вищими, ніж в інших країнах.

Керівництво Компанії, виходячи зі свого розуміння застосування українського законодавства, офіційних роз'яснень, вважає, що податкові зобов'язання відображені в адекватній сумі. Проте, трактування цих положень відповідними органами може бути іншою та, у разі якщо вони зможуть довести правомірність своєї позиції, це може значно вплинути на фінансову звітність.

7.4. Ступінь повернення дебіторської заборгованості та інших фінансових активів

Внаслідок ситуації, яка склалась в економіці України, а також як результат економічної нестабільності, що склалась на дату балансу, існує ймовірність того, що активи не зможуть бути реалізовані за їхньою балансовою вартістю в ході звичайної діяльності Компанії.

Ступінь повернення цих активів у значній мірі залежить від ефективності заходів, які знаходяться поза зоною контролю Компанії. Ступінь повернення дебіторської заборгованості Компанії визначається на підставі обставин та інформації, які наявні на дату балансу. На думку керівництва Компанії, додатковий резерв під фінансові активи на сьогоднішній день не потрібен, виходячи з наявних обставин та інформації.

8. Операційні сегменти

Компанія має операційний сегмент - провадження діяльності із надання фінансових кредитів за рахунок власних та залучених коштів юридичних осіб, також операції з цінними паперами та договором з відступлення права вимоги.

Компанія не застосовує і не розкриває інформацію відповідно МСФЗ 8 «Операційні сегменти» оскільки є товариством з обмеженою відповідальністю, інструменти власного капіталу Товариства не обертаються на відкритому ринку. Також Товариство не планує випуск фінансових інструментів на відкритий ринок.

Додаток до річної фінансової звітності «Інформація за сегментами» не готувався.

9. Цілі та політики управління фінансовими ризиками

Керівництво Компанії визнає, що її діяльність пов'язана з ризиками і вартість чистих активів у нестабільному ринковому середовищі може суттєво змінитись унаслідок впливу суб'єктивних чинників та об'єктивних чинників, вірогідність і напрямок впливу яких заздалегідь точно передбачити неможливо. До таких ризиків віднесено кредитний ризик, ринковий ризик та ризик ліквідності. Ринковий ризик включає відсотковий ризик та інший ціновий ризик. Управління ризиками керівництвом Компанії здійснюється на основі розуміння причин виникнення ризику, кількісної оцінки його можливого впливу на вартість чистих активів та застосування інструментарію щодо його пом'якшення.

9.1. Кредитний ризик

Кредитний ризик – ризик того, що одна сторона контракту про фінансовий інструмент не зможе виконати зобов'язання і це буде причиною виникнення фінансового збитку іншої сторони. Кредитний ризик притаманний таким фінансовим інструментам, як поточні та депозитні рахунки в банках, облігації та дебіторська заборгованість. Основним методом оцінки кредитних ризиків керівництвом Компанії є оцінка кредитоспроможності контрагентів, для чого використовуються кредитні рейтинги та будь-яка інша доступна інформація щодо їх спроможності виконувати боргові зобов'язання.

Компанія використовує наступні методи управління кредитними ризиками:

- ліміти щодо боргових зобов'язань за класами фінансових інструментів;
- ліміти щодо боргових зобов'язань перед одним контрагентом (або асоційованою групою);
- ліміти щодо вкладень у фінансові інструменти в розрізі кредитних рейтингів за Національною рейтинговою шкалою;
- ліміти щодо розміщення депозитів у банках з різними рейтингами та випадки дефолту та неповернення депозитів протягом останніх п'яти років.

Згідно з Постановою Національного банку України № 853 від 01 грудня 2015 року було прийнято рішення про ліквідацію Банку «Національні інвестиції». Залишок коштів Компанії на поточному та депозитному рахунках в цьому банку на 31 грудня 2015 року становить 92 тис. грн. У зв'язку з ліквідацією є висока вірогідність невиконання Банком своїх зобов'язань перед Компанією, що негативно вплине на результат фінансово-господарської діяльності. Керівництвом Компанії вжиті наступні заходи щодо повернення, а саме, в грудні 2015 року ТОВ «Інвестмент Фінанс Груп» зареєструвалося в список кредиторів ПАТ "БАНК "НАЦІОНАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ".

9.2. Ринковий ризик

Ринковий ризик – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін. Ринковий ризик охоплює три типи ризику: інший ціновий ризик, валютний ризик та відсотковий ризик. Ринковий ризик виникає у зв'язку з ризиками збитків, зумовлених коливаннями цін на акції, відсоткових ставок та валютних курсів. Компанія наражатиметься на ринкові ризики у зв'язку з інвестиціями в фінансові інструменти.

Цінні папери	31.12.2020 тис. грн.	31.12.2019 тис. грн.
Акції прості іменні «Трест Київмськбуд № 3»04012678	8	7
Разом:	8	7

Інший ціновий ризик – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін (окрім тих, що виникають унаслідок відсоткового ризику чи валютного ризику), незалежно від того, чи спричинені вони чинниками, характерними для окремого фінансового інструмента або його емітента, чи чинниками, що впливають на всі подібні фінансові інструменти, з якими здійснюються операції на ринку.

Основним методом оцінки цінового ризику є аналіз чутливості. Серед методів пом'якшення цінового ризику Компанія використовує диверсифікацію активів та дотримання лімітів на вкладення в фінансові інструменти з нефіксованим прибутком.

9.3. Ризик ліквідності

Ризик ліквідності – ризик того, що Компанія матиме труднощі при виконанні зобов'язань, пов'язаних із фінансовими зобов'язаннями, що погашаються шляхом поставки грошових коштів або іншого фінансового активу.

Компанія здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності. Компанія аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, зобов'язаннями, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності.

Інформація щодо недисконтованих платежів за фінансовими зобов'язаннями Компанії в розрізі строків погашення представлена наступним чином:

Рік, що закінчився 31 грудня 2020	До 1 місяця	Від 1 місяця до 3 місяців	Від 3 місяців до 1 року	Від 1 року до 5 років	Більше 5 років	Всього
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
Поточна кредиторська заборгованість	6	6	9430	-	-	9442
Всього	6	6	9430	-	-	9442
Рік, що закінчився 31 грудня 2019 р	До 1 місяця	Від 1 місяця до 3 місяців	Від 3 місяців до 1 року	Від 1 року до 5 років	Більше 5 років	Всього
Поточна кредиторська заборгованість	-		16879		-	16 879
Всього	-		16 879		-	16 879

9.4. Управління капіталом

Компанія здійснює управління капіталом з метою досягнення таких цілей, як збереження спроможності Компанії продовжувати свою діяльність так, щоб воно і надалі забезпечувало дохід для її учасників та виплати іншим зацікавленим сторонам;

Керівництво Компанії здійснює огляд структури капіталу на щорічній основі. При цьому керівництво аналізує вартість капіталу та притаманні його складовим ризики. На основі отриманих висновків Компанія здійснює регулювання капіталу шляхом залучення додаткового капіталу або фінансування, а також виплати дивідендів та погашення існуючих позик.

Результати розрахунку вартості чистих активів Компанії за 2019-2020 роки наведені нижче:

<i>Рік</i>	<i>Активи</i>	<i>Зобов'язання</i>	тис. грн. <i>Власний капітал (чисті активи)</i>
2020	63067	13342	49725
2019	24768	16879	7889

Слід зазначити, що розмір власного капіталу Компанії відповідає вимогам Положення про Державний реєстр фінансових установ, затвердженого розпорядженням Держфінпослуг від 28.08.2003 р. № 41, і є не меншим 5 000 тис. грн.

Результати порівняння розміру вартості чистих активів з розміром статутного капіталу наведені в таблиці нижче:

<i>Рік</i>	тис. грн. <i>Вартість чистих активів</i>	<i>Статутний капітал</i>	<i>Різниця (гр. 2 – гр. 3)</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
2020 р.	49725	48790	935
2019 р.	7889	7000	889

Розмір власного капіталу Компанії відповідає вимогам Ліцензійних умов провадження діяльності з надання фінансових кредитів за рахунок залучених коштів кредитними установами від 18.10.2005 р. №4802 та вимогам Положення про Державний реєстр фінансових установ, затвердженого розпорядженням Держфінпослуг від 28.08.2003 р. № 41, і є не меншим 5 000 тис. грн.

Склад власного капіталу на 31.12.2020 - 49725 тис. грн.:

- Зареєстрований капітал (оплачений капітал) - 48790 тис. грн.
- Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) - 896 тис. грн.
- Резервний капітал - 39 тис. грн.
- Неоплачений капітал - 0 тис. грн.

Склад власного капіталу на 31.12.2019	- 7889 тис. грн.:
- Зареєстрований капітал (оплачений капітал)	- 7000 тис. грн.
- Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	- 850 тис. грн.
- Резервний капітал	- 39 тис. грн.
- Неоплачений капітал	- 0 тис. грн.

10. ОЦІНКА ЕФЕКТИВНОСТІ КЕРІВНИЦТВА В УПРАВЛІННІ ЕКОНОМІЧНИМИ РЕСУРСАМИ

Незважаючи на ускладнення умов ведення бізнесу у зв'язку із запровадженням обмежувальних карантинних заходів, нестабільну економічну та політичну ситуацію в країні, у звітному періоді динаміка показників та результатів поточної і фінансово-господарської діяльності Товариства є позитивною, що свідчить про ефективність системи менеджменту керівництва Товариства в цілому та дієвість системи управління ризиками зокрема.

Впродовж звітнього 2020 року вартість чистих активів Товариства зросла з 7889 тис. грн. станом на 31.12.2019р. до 49725 тис. грн. станом на 31.12.2020р., або на 530,3%, а сукупний прибуток станом на 31.12.2020 склав 46 тис. грн. (порівняно з сукупним прибутком станом на 31.12.2019 в сумі 35 тис. грн.). В структурі грошових надходжень Товариства у звітному періоді, як і у попередньому, основна частка надходжень отримана від операційної діяльності (погашення кредитів, оплата відсотків за кредит, погашення за договорами відступлення). Економічні ресурси Товариства формувалися також за рахунок кредитної лінії, відкритої для поповнення оборотних коштів (банківський кредит). У складі зобов'язань Товариства на кінець звітнього періоду відсутні прострочені зобов'язання. Отримані результати та досягнення дають підстави керівництву Товариства оцінювати підприємство здатним генерувати у майбутньому чисті грошові надходження, достатні для забезпечення належного рівня ліквідності та платоспроможності.

11. ВПЛИВ COVID-19

В першому кварталі 2020р. у світі розпочалась епідемія коронавірусу, яку ВООЗ визнав пандемією. Запроваджені жорсткі карантинні обмеження у більшості країн світу призвели до різкого погіршення стану світової економіки та економіки України.

У зв'язку із поширенням на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2 на виконання рішення Державної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій від 10 березня 2020 р., постановами Кабінету Міністрів України від 11 березня 2020 р. № 211 «Про запобігання поширенню на території України коронавірусу COVID-19», від 16 березня 2020 р. № 215 «Про запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2» з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, впроваджений карантин, що передбачає обмежувальні заходи, наслідком яких може бути прямий та непрямий фінансовий вплив на діяльність Товариства. Прямий вплив може проявлятися через знецінення активів, суттєву зміну їх справедливої вартості, знецінення дебіторської заборгованості тощо. Непрямий – через вплив на покупців та постачальників, що може призвести до зростання витрат чи зниження доходів, необхідності перерахунку резервів (забезпечень).

Заходи, що вживались на протязі, включаючи обмеження руху транспорту, карантин, соціальні дистанції, призупинення діяльності об'єктів інфраструктури, тощо уповільнюють економічну діяльність компаній, у тому числі і Товариства. Товариство визначило, що ці події є некоригуючими по відношенню до фінансової звітності за 2020р. та за 2019р. Відповідно, фінансовий стан на 31.12.2020р. за результатами діяльності за рік, що закінчився 31 грудня 2020року, та за рік, що закінчився 31 грудня 2019року, не було скориговано на вплив подій, пов'язаних з COVID – 19. Наразі дуже складно спрогнозувати перебіг подій, глибину та часові рамки економічної кризи.

Керівництво Товариства уважно стежить за ситуацією і реалізує заходи щодо зниження негативного впливу зазначених подій на Товариство. Пріоритетним завданням Товариства є забезпечення безперервної роботи, захист працівників та клієнтів.

12. ПОДІЇ ПІСЛЯ ДАТИ БАЛАНСУ

Відповідно до засад, визначених МСБО 10 «Події після звітного періоду» щодо суттєві події після дати балансу, суттєві події, що потребують коригування активів та зобов'язань Товариства, відсутні.

Події, що відбулися між датою складання балансу і датою затвердження цієї фінансової звітності, не вплинули на показники фінансової звітності, підготовленої Товариством станом на 31 грудня 2020 року (зміни власників не відбувалось, не порушувалися справи про банкрутство Товариства, не виносились ухвали про його санацію).

На зборах учасників Товариства, в травні 2021 року, визначений порядок розподілення прибутку за 2020 рік.

Директор ТОВ «ІНВЕСТМЕНТ ФІНАНС ГРУП»

Головний бухгалтер



Соя В.В.

Клімова Т.В.